

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.31.2025
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 15 grudnia 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu działek gruntowych stanowiących własność lub prawo wieczystego użytkowania Gminy Suszec przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz z oznaczeniem części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat, położonych na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią. Części nieruchomości gruntowych zostaną wydzierżawione pod ustawienie kontenerów do zbiórki odzieży używanej.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Z up. Wójta

Krzysztof Spora
Zastępca Wójta

W Y K A Z
z oznaczeniem części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność lub prawo użytkowania
wieczystego Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas
oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej	Lokalizacja
1.	Rudziczka	298/58	0,3122	KA1P/00031792/1	Przy ul. Szkolnej - w sąsiedztwie Przedszkola ul. Woszczycka 17
2.	Suszec	3716/343	0,1189	KA1P/00042165/7	Plac Odnowy
3.	Suszec	3701/389	0,1529	KA1P/00047157/3	Osiedle mieszkaniowe przy ul. Piaskowej - naprzeciwko bloku nr 15
4.	Suszec	2952/358	0,2233	KA1P/00044649/8	Przy ul. Piaskowej – w sąsiedztwie parkingu przy wjeździe na osiedle
5.	Kryry	1993/15	0,0638	KA1P/00031787/3	W sąsiedztwie budynku remizo-światlicy w Kryrach
6.	Mizerów	856/128	0,0265	KA1P/00031806/3	Przy drodze dojazdowej wewnętrznej do budynków wielorodzinnych w sąsiedztwie ul. Średni Dwór
7.	Kobielice	709/65	0,3743	KA1P/00046538/1	Przy ul. Księżycowej

1. Części w/w nieruchomości zostaną wydzierżawione pod ustawienie kontenerów do zbiórki odzieży używanej.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z podmiotami zainteresowanymi na podstawie złożonych wniosków przez firmy zajmujące się tego rodzaju działalnością. O szczegółowej lokalizacji i ilości kontenerów na każdej działce geodezyjnej decyduje Wydierżawiający w porozumieniu z Dzierżawcą.
3. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 120,00zł/rocznie brutto za 1 kontener do zbiorów odzieży używanej.
4. Wyżej wymienione Księgi Wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział Ksiąg Wieczystych.
5. Czynsz dzierżawny płatny jest w odstępach rocznych z góry - termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku.
6. Okres zawarcia umowy – do 3 lat od dnia podpisania umowy. Będzie możliwość rozwiązania umowy przez każdą ze stron z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
7. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu. Wydierżawiający zobowiązany jest powiadomić Dzierżawcę w terminie 1 miesiąca przed wprowadzeniem nowej wysokości stawki czynszu. Zmiana stawki czynszu nie jest zmianą umowy.
8. Dzierżawca zobowiązany będzie uiszczać podatki oraz inne ciężary związane z dzierżawą nieruchomości, w tym ponoszenie kosztów ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy.


Z up. Wójta
Krzysztof Spyra
Zastępca Wójta