

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.26.2025
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 29 września 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Suszec przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Uchwały nr XVI/159/2025 Rady Gminy Suszec z dnia 25 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie bezprzetargowej, położonej na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



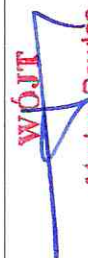
WÓJT
Marian Pawlas

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Suszec, przeznaczonej do dzierżawy
w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe przeznaczone do dzierżawy	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki	Obręb						
1.	4637	Suszec	0,0498 ha	ŁIII 0,0263ha N 0,0235 ha	0,0498 ha	Do użytkowania na cele prowadzenia działalności gospodarczej zgodnej z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej)	598,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

- Termin płatności: z góry do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – z góry w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.
- Wysokość czynszu została ustalona na postawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.25.2025 z dnia 26 września 2025 r.
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
- Planowane jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą. W przypadku gdyby większa ilość osób wyraziła zainteresowanie tą nieruchomością w celu wyłonienia dzierżawcy zostanie przeprowadzony przetarg.


WÓJT
Marian Pawlas