

WPLYNEŁO

URZĄD GMINY
SUSZEC

2024-09-03

Nr

Podpis

IT1
3.02.24

0.12761.2024/4

Wycena drewna z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec

sierpień 2024

Dojt Gminy Suszec podjęł decyzję o obniżeniu ceny surowca drewnego zlokalizowanego na placu składowym przy ul. Dolnej w Suszcu oraz w pasie drogi ul. Borowej w Kocieliu o 20% w stosunku do pierwotnej wyceny drewna. Dozwolono to jest wystawione na działanie czynników zewnętrznych, atmosferycznych, z uwagi na miejsce składowania tj. pod gołym niebem i ulega szybkiej degradacji. Na spadek wartości drewna wpływa jakość surowca, które uległo znacznemu pogorszeniu, a także brak zainteresowania kupnem tego drewna (z postępowankę przetargowe na sbytek drewna).

WÓJT

Marian Pawlas

Brokerz surowca drzewnego

Mgr Inż. Grzegorz Ciekus

W dniu 2024-08-31 dokonano obmiaru i wyceny drewna pochodzącego z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec. Wyniki przedstawiono poniżej.

I. Pomiar surowca

1. Miejsce składowania surowca –

- Plac składowy w pobliżu ulicy Dolnej w Gminie Suszec – od nr od 1 do 16 oraz od nr 18 do 33
- Pobocze ulicy Borowej (Róg Krzywej) w Kobielicach – nr 17

2. Gatunki drewna – przedstawiono w załączonych tabelach

- Drewno stosowe od nr 1 do nr 17:

1. nr 1 – Kszt
2. nr 2 – Brz
3. nr 3 – Dbs
4. nr 4 – Lp
5. nr 5 – Św
6. nr 6 – Md, So
7. nr 7 – So
8. nr 8 – Rb, Ol
9. nr 9 – Brz
10. nr 10 – Md, So
11. nr 11 – Jw
12. nr 12 – Lp
13. nr 13 – Dbs
14. nr 14 – Kszt
15. nr 15 – So
16. nr 16 – So
17. nr 17 – Tp

Sprowadane

Sprowadane

Sprowadane

Sprowadane



- Drewno wielkowymiarowe od nr 18 do nr 33:

18.nr 18 – Dbs
19.nr 19 – Dbs
20.nr 20 – Dbs
21.nr 21 – Dbs
22.nr 22 – Dbs
23.nr 23 – Dbs
24.nr 24 – Dbs
25.nr 25 – Dbs
26.nr 26 – Dbs
27.nr 27 – Dbs
28.nr 28 – Dbs
29.nr 29 – Dbs
30.nr 30 – Dbs
31.nr 31 – Dbs
32.nr 32 – Dbs
33.nr 33 – Dbs

3. Pomiar długości i średnicy w korze poszczególnych stosów – przedstawiono w załączonej tabeli. Pomiaru dokonano zgodnie z normą PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.
4. Pomiaru drewna stosowego dokonano w metrach przestrzennych przy użyciu metalowej znormalizowanej taśmy mierniczej
5. Obliczenie miąższości drewna stosowego wykonano z zastosowaniem zamienników dla drewna mierzonego w stosach wg normy PN-D-95000:2002. przedstawiono w załączonej tabeli. Dla drewna oznaczonego jako S4 przyjęto przelicznik 0,65 dla nr od 1 do 17 z wyjątkiem nr 5 dla którego przyjęto przelicznik 0,70.
6. Poszczególne stosy zostały na gruncie oznaczone numerami w kolorze pomarańczowym - szczegóły przedstawiono w załączonej tabeli.



7. Masa drewna stosowego ogółem:

- **Drewno S4 - 33,58 m³**

8. Pomiar poszczególnych sztuk drewna wielkowymiarowego - długość i średnica w korze – przedstawiono w załączonej tabeli. Pomiaru dokonano zgodnie z normą PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.

9. Pomiaru drewna wielkowymiarowego dokonano przy użyciu znormalizowanej taśmy mierniczej i średnicomierza (klupy) w korze.

10. Obliczenie miąższości drewna wielkowymiarowego wykonano przy zastosowaniu : „Tablic miąższości drewna okrągłego” autorstwa Mariana Czuraja - przedstawiono w załączonej tabeli.

11. Poszczególne sztuki zostały na gruncie oznaczone numerami w kolorze pomarańczowym - szczegóły przedstawiono w załączonej tabeli.

12. Masa drewna wielkowymiarowego ogółem:

- **drewno wielkowymiarowe - 17,26 m³**

II. Jakość surowca

1. Drewno Stosowe

Przedstawione do wyceny drewno składa się z :

- nr 1 - stos jednogatunkowy, drewno kasztanowca, stos nieregularny jakość niska, (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 2 - stos jednogatunkowy, drewno brzoźowe, stos nieregularny jakość niska (dokładne dane w załączonej tabeli).



- nr 3 – stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 4 – stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 5 – stos jednogatunkowy, drewno świerkowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 6 – stos dwugatunkowy, drewno modrzewiowe i sosnowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 7 – stos jednogatunkowy, drewno sosnowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 8 – stos dwugatunkowy, drewno robinii i olchy, stos nieregularny, jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 9 – stos jednogatunkowy, drewno brzoźowe, stos nieregularny, jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 10 – stos dwugatunkowy, drewno modrzewiowe i sosnowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 11 – stos jednogatunkowy, drewno jaworowe, stos nieregularny, jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 12 – stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny, jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 13 – stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny, jakość bardzo dobra (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 14 – stos jednogatunkowy, drewno kasztanowca, stos nieregularny, jakość niska (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 15 – stos jednogatunkowy, drewno sosnowe, stos nieregularny, jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli)



- nr 16 – stos jednogatunkowy, drewno sosnowe, stos nieregularny, jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 17 – stos jednogatunkowy, drewno topoli, stos nieregularny, jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli)

Drewno zostało pozyskane z cięć przygodnych na terenie gminy Suszec. Pochodzenie surowca w znacznym stopniu jest determinantem jego jakości – drewno obarczone jest licznymi wadami. Wymienić tu należy

- krzywizny wielostronne
- zgniliznę twardą i miękką (mursz)
- dziuple
- zabitki
- sęki otwarte zdrowe i zepsute
- guzy
- pęknięcia czołowe i czołowo boczne, w tym rozłupy
- wielordzenność
- grzyby patogeniczne
- chodniki owadzie płytkie i głębokie

Jakość wyróbki jest bardzo niska, okrzesać – zgrubne (wg normy PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie).

Drewno nie nosi znamion silnej deprecjacji (pochodzi z bieżącego pozyskania). Jego wartość opałowa jest dobra, głównie ze względu na skład gatunkowy. Wyjątek stanowi stos nr 1, 4, 12, 14, 17 – jakość opałowa niska ze względu na skład gatunkowy – surowiec lipowy, topolowy i kasztanowiec.

Reasumując powyższe drewno zaklasyfikować należy jako drewno klasy S4 w większości o dość dobrej wartości opałowej ze względu na jakość i skład gatunkowy.



2. Drewno wielkowymiarowe

Przedstawione do wyceny drewno składa się z 16 sztuk dłużyc, kłód i wyrzynków, (od nr 18 do nr 33), które zakwalifikowano do dwóch klas jakościowo - wymiarowych (dokładne dane w załączonej tabeli):

- drewno wielkowymiarowe klasy WDP 2, WDP 3, tzw. drewno wielkowymiarowe pozaklasowe, z dużym nagromadzeniem wad, jakość niska (pęknięcia, rozłupy, krzywizna, sęki, mursz)

Drewno zostało pozyskane z cięć przygodnych na terenie gminy Suszec. Pochodzenie surowca w znacznym stopniu jest determinantem jego jakości – drewno obarczone jest licznymi wadami. Wymienić tu należy:

- krzywizny jednostronne
- krzywizny wielostronne
- sęki otwarte zdrowe
- sęki zepsute
- guzy
- pęknięcia czołowe i czołowo boczne, w tym rozłupy
- wielordzenność
- zgnilizna

Jakość wyróbki i okrziesanie – zgrubne (wg normy PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie).

Każda sztuka posiada naniesiony farbą numer, w kolejności od 18 do 33. Sztuki o nr 18 i 20 nie zostały poddane do końca procesowi manipulacji. W tym przypadku zaznaczono na pobocznicy farbą granicę koniecznego rozcięcia.

Reasumując powyższe drewno zaklasyfikować należy jako drewno wielkowymiarowe. Na gruncie znajduje się surowiec WW klasy :

- **WDP – tzw. drewno wielkowymiarowe pozaklasowe ze względu na wady niedopuszczalne w klasie W0 .**



III Wycena drewna

a. Drewno stosowe

W oparciu o dokonaną wyżej ocenę jakości cenę sprzedaży podmiotowej partii surowca ustalić można w powiązaniu z obowiązującymi obecnie na rynku w obrocie handlowym cenami drewna opałowego, cennikiem detalicznym Nadleśnictwa Kobiór oraz cenami uzyskiwanymi na aukcjach drzewnych organizowanych przez Lasy Państwowe na:

- nr 1 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 2 - 150 PLN za m³ netto.
- nr 3 - 150 PLN za m³ netto.
- nr 4 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 5 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 6 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 7 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 8 - 150 PLN za m³ netto.
- nr 9 - 150 PLN za m³ netto.
- nr 10 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 11 - 150 PLN za m³ netto.
- nr 12 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 13 - 150 PLN za m³ netto.
- nr 14 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 15 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 16 - 110 PLN za m³ netto.
- nr 17 - 110 PLN za m³ netto.

Przy ustalaniu ceny należy jednakże wziąć pod uwagę możliwość postępującej bardzo szybko deprecjacji surowca składowanego bez zabezpieczenia pod gołym niebem. Z uwagi na miejsce i sposób składowania surowca, który wystawiony jest na niekorzystne działanie czynników atmosferycznych wskazana jest szybka sprzedaż drewna. W przeciwnym razie jego jakość i powiązana z tym wartość ulegnie obniżeniu.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest, aby ostateczna cena surowca została ustalona na poziomie niższym od wstępnej o około 10 % dla stosu nr 1, 4, 12, 14 i 17. Pozostałe stosy ze względu na skład gatunkowy nie wymagają na tym etapie w ocenie sporządzającego wycenę obniżenia ceny pod warunkiem szybkiej sprzedaży.



Ogółem cena drewna stosowego :

Cena ogółem netto 3993,08 PLN

Cena ogółem brutto 4911,49 PLN

Przy sprzedaży drewna S4 należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23 %.

Szczegółowe wyliczenie dla poszczególnych stosów znajduje się w załączonej tabeli.

Ceny powyższe uwzględniają fakt, że podmiotowe partie surowca są w większości niewielkie co przekłada się na wzrost jednostkowych kosztów transportu. Ponadto znaczne wymiary niektórych wyrzynków stosowych wymagają użycia specjalistycznego sprzętu (samochód z HDS) lub dalszej manipulacji drewna (przerzynka i łupanie) w celu przeprowadzenia ręcznego załadunku co dodatkowo podnosi omawiane koszty.

b. Drewno wielkowymiarowe

W oparciu o dokonaną wyżej ocenę jakości cenę sprzedaży podmiotowej partii surowca ustalić można w powiązaniu z obowiązującymi obecnie na rynku w obrocie handlowym cenami drewna WDP oraz opałowego dębowego, cennikiem detalicznym Nadleśnictwa Kobiór oraz cenami uzyskiwanymi na aukcjach drzewnych na surowiec dębowy organizowanych przez Lasy Państwowe na:

- **WDP 2 - 350 PLN za m³ netto.**
- **WDP 3 - 500 PLN za m³ netto.**

Przy ustalaniu ceny wzięto pod uwagę możliwość deprecjacji surowca składowanego bez zabezpieczenia pod gołym niebem. Z uwagi na miejsce i sposób składowania surowca, który wystawiony jest na niekorzystne działanie



czynników atmosferycznych wskazana jest szybka sprzedaż drewna. W przeciwnym razie jego jakość i powiązana z tym wartość ulegnie obniżeniu

Ogółem cena drewna wielkowymiarowego—

Cena ogółem netto **8565,50 PLN**

Cena ogółem brutto **10535,57 PLN**

Przy sprzedaży drewna WDP należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23 %.

Szczegółowe wyliczenie dla poszczególnych sztuk znajduje się w załączonej tabeli.

Ceny powyższe uwzględniają fakt, że podmiotowa partia surowca została zerwana w jedno miejsce, jednakże jakość mygłowania jest niska. Ponadto w przypadku zakupu poszczególnych sztuk konieczne będzie maszynowe rozmygłowanie co wydłuży czas załadunku powodując wzrost jednostkowych kosztów frachtu.

Załączniki:

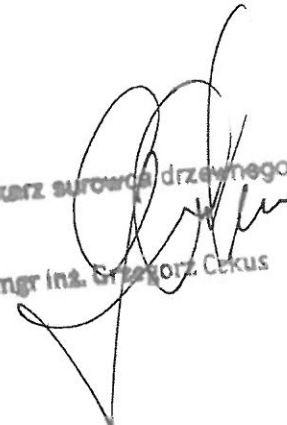
1. Tabela z pomiarów terenowych drewna stosowego
2. Tabela z pomiarów terenowych drewna wielkowymiarowego
3. Tabela z wyliczeniem cen dla drewna stosowego
4. Tabela z wyliczeniem cen dla drewna wielkowymiarowego

Pomiaru i wyceny dokonał:

Mgr inż. Grzegorz Cekus

Brakarz surowca drzewnego

Brakarz surowca drzewnego
mgr inż. Grzegorz Cekus



Wymiary i masa drewna

Lp	Nr stosu	Gatunek	Sortyment(jakość)	dlugość (m)	szerokość (m)	wysokość (m)	masa (mp)	masa (m3)			
1	1	Kszt	S4	1,20	1,30	1,10	1,72	1,12			
2	2	Brz	S4	1,20	1,20	1,10	1,58	1,03			
3	3	Db	S4	1,20	3,00	0,90	3,24	2,11			
4	4	Lp	S4	1,20	0,70	0,70	0,59	0,38			
5	5	Św	S4	1,20	0,70	0,80	0,67	0,47			
6	6	Md, So	S4	1,20	1,80	1,10	2,38	1,54			
7	7	So	S4	1,20	1,50	1,40	2,52	1,64			
8	8	Rb, OI	S4	1,20	3,20	1,60	6,14	3,99			
9	9	Brz	S4	1,20	0,90	0,70	0,76	0,49			
10	10	Md, So	S4	1,20	2,80	1,50	5,04	3,28			
11	11	Jw.	S4	1,20	1,70	1,40	2,86	1,86			
12	12	Lp	S4	1,20	6,50	1,50	11,70	7,61			
13	13	DB	S4	1,20	2,60	0,60	1,87	1,22			
14	14	Kszt	S4	1,20	0,80	0,80	0,77	0,50			
15	15	So	S4	1,20	3,00	1,10	3,96	2,57			
16	16	So	S4	1,20	1,20	0,60	0,86	0,56			
17	17	So	S4	1,20	2,20	0,90	4,95	3,22			
18	18	TP	S4	2,50							
		Razem					51,61	33,58			

Bratkarz surlandza drzewnego

mgr inż. Grzegorz Felkus

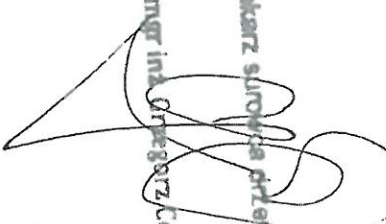


Wycenienie cen surowca drzewnego

Lp	Nr stosu	Gatunek	Sortyment(łakość)	masa (m3)	cena jednostkowa netto (PLN / m3)	cena jednostkowa brutto (PLN / m3)	cena ogółem netto (PLN)	cena ogółem brutto (PLN)
1	1	Kszł	S4	1,12	100,00	123,00 ✓	111,54	137,19
2	2	Brz	S4	1,03	150,00	184,50 ✓	154,44	189,96
3	3	Db	S4	2,11	150,00	184,50	315,90	388,56
4	4	Lp	S4	0,38	100,00	123,00	38,22	47,01
5	5	Św	S4	0,47	110,00	135,30	51,74	63,65
6	6	Md, So	S4	1,54	110,00	135,30	169,88	208,96
7	7	So	S4	1,64	110,00	135,30	180,18	221,62
8	8	Rb, OI	S4	3,99	150,00	184,50 ✓	599,04	736,82
9	9	Brz	S4	0,49	150,00	184,50	73,71	90,66
10	10	Md, So	S4	3,28	110,00	135,30	360,36	443,24
11	11	Jw.	S4	1,86	150,00	184,50 ✓	278,46	342,51
12	12	Lp	S4	7,61	100,00	123,00 ✓	760,50	935,42
13	13	Db	S4	1,22	150,00	184,50	182,52	224,50
14	14	Kszł	S4	0,50	100,00	123,00 ✓	49,92	61,40
15	15	So	S4	2,57	110,00	135,30	283,14	348,26
16	16	So	S4	0,56	110,00	135,30	61,78	75,98
17	17	Tp	S4	3,22	100,00	123,00 ✓	321,75	395,75
Razem					33,58		3993,08	4911,49

Brakarz surowca drzewnego

mgr inż. Oregorz Cekus



Wymiary i masa drewna

Lp	Nr sztuki	Gatunek	Sortyment(jakość)	dlugość (m)	średnica wk (cm)	potrącenie na korę (cm)	średnica bk (cm)	masa (m ³)
1	18	DbS	WDP 3	2,90	60	7	53	0,64
2	19	DbS	WDP 3	5,00	70	7	63	1,56
3	20	DbS	WDP 3	3,10	52	7	45	0,49
4	21	DbS	WDP 3	5,50	58	7	51	1,12
5	22	DbS	WDP 3	6,00	54	7	47	1,04
6	23	DbS	WDP 3	4,00	56	7	49	0,75
7	24	DbS	WDP 3	5,00	62	7	55	1,19
8	25	DbS	WDP 3	4,20	75	7	68	1,53
9	26	DbS	WDP 3	4,50	63	7	56	1,11
10	27	DbS	WDP 3	5,30	75	7	68	1,92
11	28	DbS	WDP 3	3,60	80	7	73	1,51
12	29	DbS	WDP 3	4,40	48	5	43	0,64
13	30	DbS	WDP 3	5,70	48	5	43	0,83
14	31	DbS	WDP 3	5,00	63	7	56	1,23
15	32	DbS	WDP 3	6,20	58	7	51	1,27
16	33	DbS	WDP 2	5,00	38	5	33	0,43
Razem								17,26

Bractwo siołnicza drzewnego
 mgr inż. Grzegorz Jakus

Wycenienie cen surowca drzewnego

Lp	Nr sztuki	Gatunek	Sortyment(jakość)	masa (m ³)	cena jednostkowa netto (PLN / m ³)	cena jednostkowa brutto (PLN / m ³)	cena ogółem netto (PLN)	cena ogółem brutto (PLN)
1	18	DbS	WDP 3	0,64	500,00	615,00	320,00	393,60
2	19	DbS	WDP 3	1,56	500,00	615,00	780,00	959,40
3	20	DbS	WDP 3	0,49	500,00	615,00	245,00	301,35
4	21	DbS	WDP 3	1,12	500,00	615,00	560,00	688,80
5	22	DbS	WDP 3	1,04	500,00	615,00	520,00	639,60
6	23	DbS	WDP 3	0,75	500,00	615,00	375,00	461,25
7	24	DbS	WDP 3	1,19	500,00	615,00	595,00	731,85
8	25	DbS	WDP 3	1,53	500,00	615,00	765,00	940,95
9	26	DbS	WDP 3	1,11	500,00	615,00	555,00	682,65
10	27	DbS	WDP 3	1,92	500,00	615,00	960,00	1180,80
11	28	DbS	WDP 3	1,51	500,00	615,00	755,00	928,65
12	29	DbS	WDP 3	0,64	500,00	615,00	320,00	393,60
13	30	DbS	WDP 3	0,83	500,00	615,00	415,00	510,45
14	31	DbS	WDP 3	1,23	500,00	615,00	615,00	756,45
15	32	DbS	WDP 3	1,27	500,00	615,00	635,00	781,05
16	33	DbS	WDP 2	0,43	350,00	430,50	150,50	185,12
Razem				17,26			8565,50	10535,57

Brakart surowca drzewnego

mgr inż. Andrzej Cekus

