

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.20.2024
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 8 października 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu działek gruntowych stanowiących własność lub prawo wieczystego użytkowania Gminy Suszec przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz z oznaczeniem części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat, położonych na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią. Części nieruchomości gruntowych zostaną wydzierżawione pod ustawienie kontenerów do zbiórki odzieży używanej.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT

Marjan Pawlas

W Y K A Z
z oznaczeniem części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność lub prawo użytkowania wieczystego Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp	Obręb	Nr działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej	Lokalizacja
1.	Rudziezka	1854/25	1	0,0702	KA1P/00060448/7	Przy ul. Napieralskiego w sąsiedztwie posesji nr 34
2.	Rudziezka	298/58	1	0,3122	KA1P/00031792/1	Przy ul. Szkolnej - w sąsiedztwie Przedszkola ul. Woszczycka 17
3.	Suszec	456/15	7	0,1717	KA1P/00045143/8	Przy ul. Złotej - w sąsiedztwie słupa ogłoszeniowego
4.	Suszec	3716/343	5	0,1189	KA1P/00042165/7	Plac Odnowy
5.	Suszec	3701/389	5	0,1529	KA1P/00047157/3	Osiedle mieszkaniowe przy ul. Piaskowej - naprzeciwko bloku nr 15
6.	Suszec	3499/358	5	0,0978	KA1P/00040886/3	Przy ul. Piaskowej – w sąsiedztwie parkingu
7.	Suszec	2952/358	5	0,2233	KA1P/00044649/8	Przy ul. Piaskowej – w sąsiedztwie parkingu przy wjeździe na osiedle
8.	Kryry	580/303	1	0,2880	KA1P/00031263/4	Teren zielenica w sąsiedztwie placu zabaw i parkingu przy szkole w Kryrach
9.	Kryry	1993/15	1	0,0638	KA1P/00031787/3	W sąsiedztwie budynku remizo-świetlicy w Kryrach
10.	Mizerów	1150/128	3	0,0502	KA1P/00031806/3	Przy drodze dojazdowej wewnętrznej do budynków wielorodzinnych w sąsiedztwie ul. Średni Dwór
11.	Kobielice	845/2	2	0,0527	KA1P/00077422/1	Przy ul. Kościelnej w sąsiedztwie kościoła
12.	Kobielice	709/65	2	0,3743	KA1P/00046538/1	Przy ul. Księżycowej
13.	Radostowice	2434/170	2	0,0202	KA1P/00064577/8	Przy ul. Granicznej w sąsiedztwie posesji nr 57
14.	Radostowice	628/14	2	0,2420	KA1P/00082055/5	Teren przy ul. Jesionowej w sąsiedztwie boiska szkolnego

- Części w/w nieruchomości zostaną wydierżawione pod ustawienie kontenerów do zbiórki odzieży używanej.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta z podmiotami zainteresowanymi na podstawie złożonych wniosków przez firmy zajmujące się tego rodzaju działalnością. O szczegółowej lokalizacji i ilości kontenerów na każdej działce geodezyjnej decyduje Wydierżawiający w porozumieniu z Dzierżawcą.
- Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 168,00zł/rocznie za 1 kontener do zbiórki odzieży używanej.
- Wyżej wymienione Księgi Wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział Ksiąg Wieczystych.
- Czynsz dzierżawny płatny jest w odstępach rocznych z góry - termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku.
- Termin płatności za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
- Okres zawarcia umowy – do 3 lat od dnia podpisania umowy. Będzie możliwość rozwiązania umowy przez każdą ze stron z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
- Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu. Wydierżawiający zobowiązany jest powiadomić Dzierżawcę w terminie 1 miesiąca przed wprowadzeniem nowej wysokości stawki czynszu. Zmiana stawki czynszu nie jest zmianą umowy.
- Dzierżawca zobowiązany będzie uiszczać podatki oraz inne ciężary związane z dzierżawą nieruchomości, w tym ponoszenie kosztów ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy.

WÓJT

Marian Pawlas