

Wójt Gminy  
ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec  
woj. śląskie

**ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.13.2024**  
**WÓJTA GMINY SUSZEC**  
**z dnia 23 lipca 2024 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu z oznaczeniem części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz z oznaczeniem części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie bezprzetargowej, położonych na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WÓJT**  
  
Marjan Pawlas

**W Y K A Z**

**części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy  
w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat**

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	2387/155 Radostowice k.m. 2	KA1P/00020545/5	0,0713 ha	dr	0,0673 ha	Do użytkowania zgodnie z zapisami mpzp - tereny zabudowy usługowej	619,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
2.	Droga dojazdowa przebiegająca po: a) części działki nr 2387/155 b) działce nr 2775/51 Radostowice k.m. 2	KA1P/00020545/5 KA1P/00020545/5	0,0713 ha 0,0047 ha	dr	0,0087 ha - udział 1/2	Droga dojazdowa	116,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
3.	437 Kryry k.m. 1	KA1P/00077262/1	0,0475 ha	PsIII	0,0344 ha	Pod ogród	69,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
4.	437 Kryry k.m. 1	KA1P/00077262/1	0,0475 ha	PsIII	0,0164 ha	Do rolniczego użytkowania	35,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
5.	458/29 Suszec k.m. 3	KA1P/00094396/4	0,0129 ha	dr	0,0129 ha	Pod ogród	35,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
6.	1075/73 Kobielice k.m. 3	KA1P/00094094/7	0,0091 ha	dr	0,0091 ha	Pod ogród	35,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

2. Termin płatności do 30 czerwca każdego roku, a w 2024 roku 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy.
3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.20.2022 z dnia 11 sierpnia 2022 r.
4. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
5. Planowane jest zawarcie umowy dzierżawy na podstawie złożonego wniosku o zawarcie umowy dzierżawy. W przypadku gdyby większa ilość osób wyraziła zainteresowanie tą samą nieruchomością w celu wyłonienia dzierżawcy zostanie przeprowadzony przetarg.