

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.24.2023
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 06 grudnia 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu z oznaczeniem części nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Suszec przeznaczonej do dzierżawy**

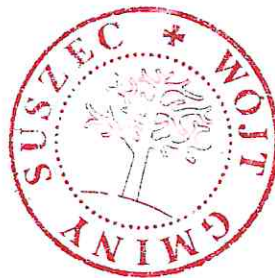
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz z oznaczeniem części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie bezprzetargowej, położonej na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Marian Pawlas

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy
w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	2776/51 Radostowice k.m. 2	KA1P/00020545/5	0,0515 ha	Bi	0,0515 ha	Do użytkowania zgodnie z zapisami mpzp - tereny zabudowy usługowej	474,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
2.	2387/155 Radostowice k.m. 2	KA1P/00020545/5	0,0713 ha	dr	0,0673 ha	Do użytkowania zgodnie z zapisami mpzp - tereny zabudowy usługowej	619,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
3.	Droga dojazdowa przebiegająca po: a) części działki nr 2387/155 b) działce nr 2775/51 Radostowice k.m. 2	KA1P/00020545/5 KA1P/00020545/5	0,0713 ha 0,0047 ha	dr	0,0087 ha	Droga dojazdowa	231,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

2. Termin płatności do 30 czerwca każdego roku..
3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.20.2022 z dnia 11 sierpnia 2022 r.
4. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
5. Planowane jest zawarcie umowy dzierżawy na podstawie złożonego wniosku o zawarcie umowy dzierżawy. W przypadku gdyby większa ilość osób wyraziła zainteresowanie tą samą nieruchomością w celu wyłonienia dzierżawcy zostanie przeprowadzony przetarg.