

**ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.23.2023**  
**WÓJTA GMINY SUSZEC**  
**z dnia 05 grudnia 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Gminy Suszec przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie bezprzetargowej, położonej na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WÓJT**  
  
Marian Pawlas

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy**  
**w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat**

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki	Nr KW						
1.	2974/141 Suszec k.m. 5	KA1P/0003236/0	0,4328 ha	Ba	0,4328 ha	Do użytkowania zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy przemysłowej, składowe, magazynowe	3.982,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

2. Termin płatności do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.20.2022 z dnia 11 sierpnia 2022 r.
4. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
5. Planowane jest zawarcie umowy dzierżawy na podstawie złożonego wniosku o zawarcie umowy dzierżawy. W przypadku gdyby większa ilość osób wyraziła zainteresowanie tą samą nieruchomością w celu wyłonienia dzierżawcy zostanie przeprowadzony przetarg.