

**ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.21.2023**  
**WÓJTA GMINY SUSZEC**  
**z dnia 20 listopada 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie bezprzetargowej, położonych na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanych w wykazie, stanowiącym załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia – będące jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WÓJT**  
  
**Marian Pawlas**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy**  
**w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat**

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	589/51 Radostowice k.m. 2	KA1P/00076109/4	0,0074 ha	B	0,0074 ha	Pod ogród	35,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
2.	Część działki 370/22 Suszec k.m. 6*	KA1P/00031796/9	0,0635 ha	Bi	0,0200 ha	Pod parking	184,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

\*Część działki przeznaczona do dzierżawy zaznaczona jest na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia

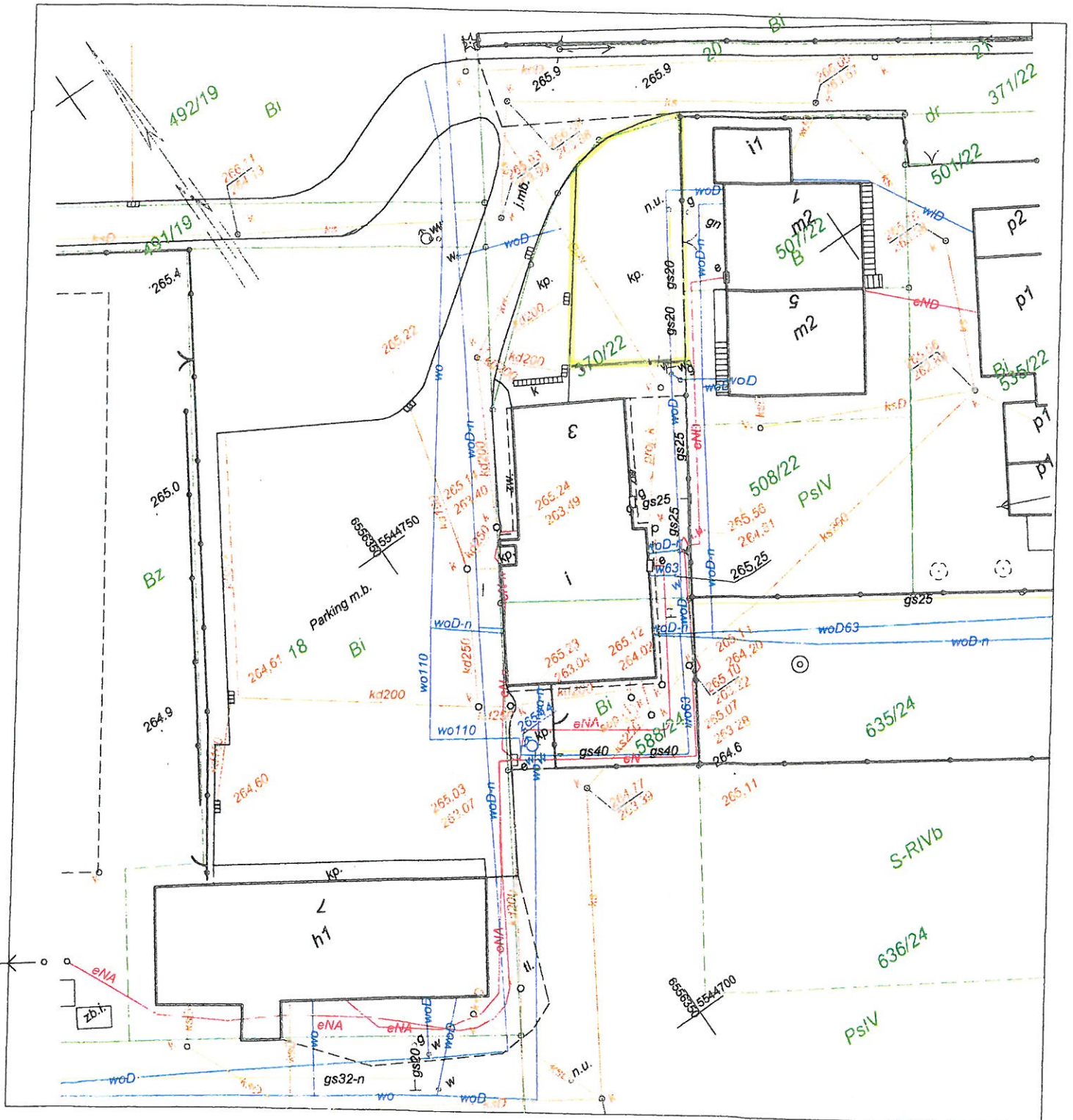
2. Termin płatności do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.20.2022 z dnia 11 sierpnia 2022 r.
4. Zgodnie z §2 pkt. 2 w.w. Zarządzenia łączny czynsz ustalony w umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższy niż 35,00 zł brutto w danym okresie rozliczeniowym
5. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
6. Planowane jest zawarcie umowy dzierżawy na podstawie złożonego wniosku o zawarcie umowy dzierżawy. W przypadku gdyby większa ilość osób wyraziła zainteresowanie tą samą nieruchomością w celu wyłonienia dzierżawcy zostanie przeprowadzony przetarg.



# Mapa z inwentaryzacji budynku (rozbudowa) skala 1 : 500

sekcja - 6.124.28.01.1; 6.124.28.01.3  
układ współrzędnych płaskich - PL-2000/18  
układ wysokości - PL-EVRF2007-NH

Powiat: pszczyński  
Jedn. ewid.: Suszec (241006\_2)  
Obręb: Suszec (0006), k.m. 6  
Działki: 370/22, 588/24, 18



Wykonawca: P.G. "DELTA" s.c.  
Mirosław Kuś - nr upr. 15068 - zakres 1 i 2  
Zlec. 62/2026; Id. GN.6640.1388.2023  
Data opracowania: 27.06.2023 r.  
Przedsiębiorstwo Geodezyjne  
"DELTA" s.c.  
Krzysztof DąbIEL & Mirosław Kuś  
44-240 ZORY, ul. Kościuszki 10  
tel.32 435 24 72  
REGON.273201770 NIP 651-13-97-013

Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia informuję, że niniejszy dokument został opracowany na podstawie mojego pomiaru, zgłoszonego pod nr Id. GN.6640.1388.2023 w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej prowadzonym przez Starostę Pszczyńskiego, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji (Protokół nr GN.6640.1388.2023\_34754 z dnia 27.06.2023 r.) oraz włączony do zasobu pod numerem P.2410.2023.1616 w dniu 27.06.2023 r.  
Mirosław Kuś - geodeta uprawniony - świadectwo M G P i B nr 15068 - zakres 1 i 2

## Legenda

 Część działki przeznaczona do dzierżawy

**WÓJT**  
  
Marian Pawlas

GEODETA UPRAWNIONY  
Świad. M.G.P. i B. 15068

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr GPN.0050.21.2023 z dnia 20 listopada 2023 r.

*Mirosław Kuś*