

WÓJTA GMINY SUSZEC

Gminy Suszec

Drugi przetarg odbędzie się dnia 23 października 2023 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Gminy Suszec

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony, zakończony wynikiem negatywnym, odbył się 14 września 2023r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe do dzierżawy	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Wysokość wadium	
	Nr działki Obręb	K.m.								Nr KW
1.	164/25 Suszec	1	KA1P/00010307/2	0,5100	£1IV 0,5100	0,5100	Do rolniczego użytkowania	54 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.	10 zł

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.

Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.

Zgodnie z §2 pkt. 2 Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.20.2022 z dnia 11 sierpnia 2022 r. łączny czynsz ustalony w umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższy niż 35,00 zł brutto w danym okresie rozliczeniowym

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 do dnia 19 października 2023 r. - decyduje data wpływu na konto. W tytule przelewu należy wpisać słowo „wadium” i nr działki której dotyczy wpłata.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (min. rocznej wysokości stawki czynszu) z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Suszcu przy ul. Lipowej 1 tel. 0/32/449 30 73.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec od dnia 22.09.2023 r. do 23.10.2023r.

GMINA SUSZEC
ul. Lipowa 1, 43-207 Suszec
woj. śląskie
tel. (32) 449-30-50, fax 449-30-51
e-mail: gmina@suszec.pl
NIP 638-17-92-968

Zap. Wójta
FORTRAN S.O.P.A.
Zastępca Wójta