

129/11/2023/114/1000000000

171
7.08.2023

WPLYNĘŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 011751/2023
Podpis

Wycena drewna z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec

sierpień 2023

W dniu 2023-08-05 dokonano obmiaru i wyceny drewna pochodzącego z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec. Wyniki przedstawiono poniżej.

I. Pomiar surowca

1. Miejsce składowania surowca –

- Plac składowy w pobliżu ulicy Dolnej w Gminie Suszec - lokalizacja – nr od 1 do 14

2. Gatunki drewna – przedstawiono w załączonej tabeli

1. nr 1 – Db
2. nr 2 – Db
3. nr 3 – Lp
4. nr 4 – Lp
5. nr 5 – Rb, Db, Jw
6. nr 6 – Brz
7. nr 7 – Lp
8. nr 8 – Js
9. nr 9 – Md
10. nr 10 – Js
11. nr 11 – Brz
12. nr 12 – Md
13. nr 13 – Wz
14. nr 14 – Lp

3. Pomiar długości i średnicy w korze poszczególnych stosów – przedstawiono w załączonej tabeli. Pomiaru dokonano zgodnie z normą PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.
4. Pomiaru drewna dokonano w metrach przestrzennych przy użyciu metalowej znormalizowanej taśmy mierniczej
5. Obliczenie miąższości wykonano z zastosowaniem zamienników dla drewna mierzonego w stosach wg normy PN-D-95000:2002.

przedstawiono w załączonej tabeli. Dla drewna oznaczonego jako S4 przyjęto przelicznik 0,65 (nr od 1 do 14)

6. Masa drewna ogółem:

- **Drewno S4** **26,35 m³**

II. Jakość surowca

Przedstawione do wyceny drewno składa się z :

- nr 1 - stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny jakość bardzo dobra, (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 2 - stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 3 – stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny , jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 4 – stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 5 – stos wielogatunkowy, drewno robinii, dębowe, jaworowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 6 – stos jednogatunkowy, drewno brzoźowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 7 – stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)

- nr 8 – stos jednogatunkowy, drewno jesionowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 9 – stos jednogatunkowy, drewno modrzewiowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 10 – stos jednogatunkowy, drewno jesionowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 11 – stos jednogatunkowy, drewno brzoźowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 12 – stos jednogatunkowy, drewno modrzewiowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 13 – stos jednogatunkowy, drewno wiązowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)
- nr 14 – stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli)

Drewno zostało pozyskane z cięć przygodnych na terenie gminy Suszec. Pochodzenie surowca w znacznym stopniu jest determinantem jego jakości – drewno obarczone jest licznymi wadami. Wymienić tu należy

- krzywizny wielostronne
- zgniliznę twardą i miękką (mursz)
- dziuple
- zabitki
- sęki otwarte zdrowe i zepsute
- guzy
- pęknięcia czołowe i czołowo boczne, w tym rozłupy
- wielordzenność
- grzyby patogeniczne
- chodniki owadzie płytkie i głębokie

Jakość wyróbki jest bardzo niska, okrzesaie – zgrubne (wg normy PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie).

Drewno nie nosi znamion silnej deprecjacji (pochodzi z bieżącego pozyskania). Jego wartość opałowa jest dobra, głównie ze względu na skład gatunkowy. Wyjątek stanowi stos nr 3, 4, 7, 14 – jakość opałowa niska ze względu na skład gatunkowy – surowiec lipowy.

Reasumując powyższe drewno zaklasyfikować należy jako drewno klasy S4 w większości o dobrej wartości opałowej ze względu na jakość i skład gatunkowy.

III Wycena drewna

W oparciu o dokonaną wyżej ocenę jakości cenę sprzedaży podmiotowej partii surowca ustalić można w powiązaniu z obowiązującym obecnie cennikiem detalicznym Nadleśnictwa Kobiór oraz cenami uzyskiwanymi na aukcjach drzewnych organizowanych przez Lasy Państwowe **wstępnie** na:

- nr 1 - 150 PLN za m³ netto.
- nr 2 - 150 PLN za m³ netto.
- nr 3 - 100 PLN za m³ netto.
- nr 4 - 100 PLN za m³ netto.
- nr 5 – 120 PLN za m³ netto.
- nr 6 – 120 PLN za m³ netto.
- nr 7 – 100 PLN za m³ netto.
- nr 8 – 120 PLN za m³ netto.
- nr 9 – 100 PLN za m³ netto.
- nr 10 – 120 PLN za m³ netto.
- nr 11 – 120 PLN za m³ netto.
- nr 12 – 100 PLN za m³ netto.
- nr 13 – 120 PLN za m³ netto.
- nr 14 – 100 PLN za m³ netto.

Przy ustalaniu ceny należy jednakże wziąć pod uwagę możliwość postępującej bardzo szybko deprecjacji surowca składowanego bez zabezpieczenia pod gołym niebem. Z uwagi na miejsce i sposób składowania surowca, który wystawiony jest na niekorzystne działanie czynników atmosferycznych wskazana jest szybka sprzedaż drewna. W przeciwnym razie jego jakość i powiązana z tym wartość ulegnie pogorszeniu.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest, aby ostateczna cena surowca została ustalona na poziomie niższym od wstępnej o około 10 % dla stosu nr 3,



4, 7 i 14. Pozostałe stopy ze względu na skład gatunkowy nie wymagają na tym etapie w ocenie sporządzającego wycenę obniżenia ceny pod warunkiem szybkiej sprzedaży. Ostatecznie ustalona cena **wynosi maksymalnie:**

- **nr 1 – 150,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 492,00 PLN

Cena ogółem brutto 605,16 PLN (VAT 23%)

Cena jednostkowa brutto 184,50 PLN / m³ (VAT 23%)

- **nr 2 – 150,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 205,50 PLN

Cena ogółem brutto 252,77 PLN (VAT 23%)

Cena jednostkowa brutto 184,50 PLN / m³ (VAT 23%)

- **nr 3 – 90,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 88,20 PLN

Cena ogółem brutto 108,49 PLN (VAT 23%)

Cena jednostkowa brutto 110,70 PLN / m³ (VAT 23%)

- **nr 4 – 90,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 280,80 PLN

Cena ogółem brutto 345,38 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 110.70 PLN / m³ (VAT23%)

- **nr 5 – 120,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 261,60 PLN

Cena ogółem brutto 321,77 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 147,60 PLN / m³ (VAT23%)

- **nr 6 – 120,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 499,20 PLN

Cena ogółem brutto 614,02 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 147,60 PLN / m³ (VAT23%)



- **nr 7 – 90,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 123,30 PLN

Cena ogółem brutto 151,66 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 110,70 PLN / m³ (VAT23%)

- **nr 8 – 120,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 168,00 PLN

Cena ogółem brutto 206,64 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 147,60 PLN / m³ (VAT23%)

- **nr 9 – 90,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 20,70 PLN

Cena ogółem brutto 25,46 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 110,70 PLN / m³ (VAT23%)

- **nr 10 – 120,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 63,60 PLN

Cena ogółem brutto 78,23 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 147,60 PLN / m³ (VAT23%)

- **nr 11 – 120,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 224,40 PLN

Cena ogółem brutto 276,01 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 147,60 PLN / m³ (VAT23%)

- **nr 12 – 90,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 320,40 PLN

Cena ogółem brutto 394,09 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 110,70 PLN / m³ (VAT23%)



- nr 13 – 120,00 PLN za m³ netto

Cena ogółem netto 111,60 PLN

Cena ogółem brutto 137,27 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 147,60 PLN / m³ (VAT23%)

- nr 14 – 90,00 PLN za m³ netto

Cena ogółem netto 123,30 PLN

Cena ogółem brutto 151,66 PLN (VAT23%)

Cena jednostkowa brutto 110,70 PLN / m³ (VAT23%)

Ogółem cena drewna netto – 2982,60 PLN

Przy sprzedaży drewna S4 należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23 % Wyliczenie podatku dla poszczególnych stosów znajduje się wyżej.

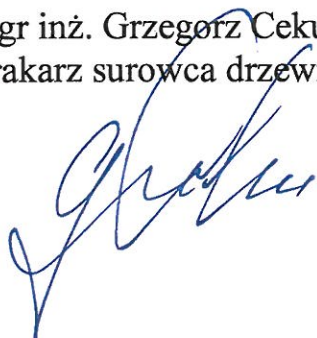
Ceny powyższe uwzględniają fakt, że podmiotowe partie surowca są w większości niewielkie co przekłada się na wzrost jednostkowych kosztów transportu. Ponadto znaczne wymiary niektórych wyrzynków stosowych wymagają użycia specjalistycznego sprzętu (samochód z HDS) lub dalszej manipulacji drewna (przerzynka i łupanie) w celu przeprowadzenia ręcznego załadunku co dodatkowo podnosi omawiane koszty.

Załączniki:

1. Tabela z pomiarów terenowych

Pomiaru i wyceny dokonał:

Mgr inż. Grzegorz Cekus
Brakarz surowca drzewnego



Wymiary i masa drewna

Ulica Dolna														
Nr	Gatunek	Sortyment(jakość)	dlugość (m)	szerokość (m)	wysokość (m)	masa (mp)	masa (m3)							
1		Db	4,20	1,20	1,00	5,04	3,28							
2		Db	1,60	1,20	1,10	2,11	1,37							
3		Lp	2,10	1,20	0,60	1,51	0,98							
4		Lp	4,00	1,20	1,00	4,80	3,12							
5		Rb,Db,Jw.	3,50	1,20	0,80	3,36	2,18							
6		Brz	4,10	1,20	1,30	6,40	4,16							
7		Lp	2,50	1,20	0,70	2,10	1,37							
8		Js	2,00	1,20	0,90	2,16	1,40							
9		Md	1,00	0,90	0,40	0,36	0,23							
10		Js	0,90	1,20	0,75	0,81	0,53							
11		Brz	3,00	1,20	0,80	2,88	1,87							
12		Md	3,80	1,20	1,20	5,47	3,56							
13		Wz	1,70	1,20	0,70	1,43	0,93							
14		Kl, Lp	2,20	1,20	0,80	2,11	1,37							
						Razem	40,54	26,35						

