

# WÓJT GMINY SUSZEC

## ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec

Przetargi odbędą się dnia 07 czerwca 2022 r. w siedzibie Urzędu Gminy Suszec przy ul. Lipowej 1 wg harmonogramu podanego poniżej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe do dzierżawy	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
	Nr działki Obręb	Nr KW								
1.	225/79 Mizerów k.m. 1	KA1P/00016287/7	0,3910 ha	ŁIII 0,2740 ŁIV 0,1170	0,3910 ha	Do rolniczego użytkowania	55,00 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	11,00	10.00
2.	515/32 Mizerów k.m. 1	KA1P/00016287/7	0,1052 ha	ŁIII 0,0730 ŁIV 0,0322	0,1052 ha	Do rolniczego użytkowania	15,00 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	3,00	10.20

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.

Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.

**Wadium należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 do dnia 3 czerwca 2022 r. - decyduje data wpływu na konto. W tytule przelewu należy wpisać słowo „wadium” i nr działki której dotyczy wpłata.**

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.  
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (min. rocznej wysokości stawki czynszu) z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

**Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Suszcu przy ul. Lipowej 1 tel. 0/32/449 30 73.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 06.05.2022 r.

GMINA SUSZEC  
ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec  
woj. śląskie  
tel. (32) 449-30-50, fax 449-50-51  
e-mail: [gmina@suszec.pl](mailto:gmina@suszec.pl)  
NIP 638-17-92-968

WÓJT

Marian Pawlas