

WÓJT GMINY SUSZEC

ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec

Przetargi odbędą się dnia 29 kwietnia 2022 r. w siedzibie Urzędu Gminy Suszec
przy ul. Lipowej 1 wg harmonogramu podanego poniżej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe do dzierżawy	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
	Nr działki Obręb	Nr KW								
1.	233/87 Mizerów	KAIP/00016287/7	0,1130 ha	ŁIII 0,0630 ŁIV 0,0500	0,1130 ha	Do rolniczego użytkowania	15 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	3,00	9.00
2.	501/20 Mizerów	KAIP/00019916/7	0,1709 ha	ŁIII 0,1230 ŁIV 0,0479	0,1709 ha	Do rolniczego użytkowania	24 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	4,00	9.20
3.	122 Mizerów	KAIP/00016287/7	0,1020 ha	ŁIII	0,1020 ha	Do rolniczego użytkowania	17 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	3,00	9.40
4.	13 Mizerów	KAIP/00016692/9	0,0360 ha	ŁIII	0,0360 ha	Do rolniczego użytkowania	6 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	1,00	10.00
5.	17 Mizerów	KAIP/00016287/7	0,0360 ha	ŁIII	0,0360 ha	Do rolniczego użytkowania	6 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	1,00	10.20
6.	29 Mizerów	KAIP/00019916/7	0,0360 ha	ŁIII	0,0360 ha	Do rolniczego użytkowania	6 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	1,00	10.40
7.	721/26 Mizerów	KAIP/00016287/7	0,2480 ha	ŁIII	0,2480 ha	Do rolniczego użytkowania	40 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	8,00	11.00
8.	Część działki 166/15 Kryry Część działki 167/15 Kryry	KAIP/00024345/1	0,3240 ha	ŁIV 0,3150 ha	0,6298 ha	Do rolniczego użytkowania	57 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	11,00	11.20
		KAIP/00024343/7	0,3250 ha	ŁIV 0,3148 ha						
9.	279/10 Kryry	KAIP/00024344/4	0,9000 ha	ŁIV 0,8870 ha W 0,0130 ha	0,9000 ha	Do rolniczego użytkowania	81 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	16,00	11.40
10.	Część działki 62 Kryry Część działki 63 Kryry	KAIP/00024344/4	0,1510 ha	ŁIV 0,1474 ha	0,2868 ha	Do rolniczego użytkowania	26 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	5,00	12.00
		KAIP/00024344/4	0,1430 ha	ŁIV 0,1394 ha						
11.	Część działki 69 Kryry	KAIP/00024344/4	0,1630 ha	ŁIV 0,1594 ha	0,1594 ha	Do rolniczego użytkowania	15 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	3,00	12.20
12.	1168/311 Kryry	KAIP/00013922/0	0,4854 ha	ŁIII 0,4044 ha W 0,0510 ha Łz 0,0300 ha	0,4854 ha	Do rolniczego użytkowania	68 zł	3 lata od dnia podpisania umowy	13,00	12.40

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.

Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 do dnia 26 kwietnia 2022 r. - decyduje data wpływu na konto. W tytule przelewu należy wpisać słowo „wadium” i nr działki której dotyczy wpłata.

Dopuszcza się możliwość przeprowadzenia przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Informacja o tym fakcie zostanie podana co najmniej 7 dni przed terminem otwarcia przetargu na stronie internetowej www.suszec.pl oraz w BIP wskazując, w jaki sposób przy użyciu tych środków uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (min. rocznej wysokości stawki czynszu) z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Suszcu przy ul. Lipowej 1 tel. 0/32/449 30 73.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 28.03.2022 r.

GMINA SUSZEC
ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec
woj. śląskie
tel. (32) 449-30-50, fax 449-30-51
e-mail: gmina@suszec.pl
NIP 638-17-92-968

