

**Wycena drewna z cięć pielęgnacyjnych
w gminie Suszec**

kwiecień 2021

Brakarz surowca drzewnego
mgr inż. Grzegorz Cokus



W dniu 2021-04-28 dokonano obmiaru i wyceny drewna pochodzącego z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec. Wyniki przedstawiono poniżej.

I. Pomiar surowca

1. Miejsce składowania surowca –
 - Plac składowy w pobliżu ulicy Dolnej w Gminie Suszec - lokalizacja 1 – nr od 1 do 5
2. Gatunki drewna – przedstawiono w załączonej tabeli
 1. nr 1 – Db, Js
 2. nr 2 – Md, So
 3. nr 3 – Lp
 4. nr 4 – Db
 5. nr 5 – Js
3. Pomiar długości i średnicy w korze poszczególnych stosów – przedstawiono w załączonej tabeli. Pomiaru dokonano zgodnie z normą PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.
4. Pomiaru drewna dokonano w metrach przestrzennych przy użyciu metalowej znormalizowanej taśmy mierniczej
5. Obliczenie miąższości wykonano z zastosowaniem zamienników dla drewna mierzonego w stosach wg normy PN-D-95000:2002. przedstawiono w załączonej tabeli. Dla drewna oznaczonego jako S4 przyjęto przelicznik 0,65 (nr od 1 do 5)
6. Masa drewna ogółem:

- **Drewno S4** **9,66 m3**



II. Jakość surowca

Przedstawione do wyceny drewno składa się z :

- nr 1 - stos dwugatunkowy, drewno dębowe i jesionowe, stos nieregularny jakość średnia, (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 2 - stos dwugatunkowy, drewno modrzewia i sosny, stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 3 – stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny , jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 4 – stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 5 – stos jednogatunkowy, drewno jesionowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).

Drewno zostało pozyskane z cięć przygodnych na terenie gminy Suszec. Pochodzenie surowca w znacznym stopniu jest determinantem jego jakości – drewno obarczone jest licznymi wadami. Wymienić tu należy

- krzywizny wielostronne
- zgniliznę twardą i miękką (mursz)
- dziuple
- zabitki
- sęki otwarte zdrowe i zepsute
- guzy
- pęknięcia czołowe i czołowo boczne, w tym rozłupy
- wielordzenność
- grzyby patogeniczne
- liczne chodniki owadzie płytkie i głębokie

Jakość wyróbki jest bardzo niska, okrzesać – zgrubne (wg normy PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie).

Drewno nie nosi znamion silnej deprecjacji (pochodzi z bieżącego pozyskania). Jego wartość opałowa jest dobra, głównie ze względu na skład gatunkowy. Wyjątek stanowi stos nr 3 – jakość opałowa niska ze względu na skład gatunkowy – surowiec lipowy.

Reasumując powyższe drewno zaklasyfikować należy jako drewno klasy S4 w większości o dobrej wartości opałowej ze względu na jakość i skład gatunkowy.

III Wycena drewna

W oparciu o dokonaną wyżej ocenę jakości cenę sprzedaży podmiotowej partii surowca ustalić można w powiązaniu z obowiązującym obecnie cennikiem detalicznym Nadleśnictwa Kobiór oraz cenami uzyskiwanymi na aukcjach drzewnych organizowanych przez Lasy Państwowe **wstępnie** na:

- nr 1 - 145 PLN za m³ netto.
- nr 2 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 3 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 4 - 145 PLN za m³ netto.
- nr 5 - 145 PLN za m³ netto.

Przy ustalaniu ceny należy jednakże wziąć pod uwagę możliwość postępującej bardzo szybko deprecjacji surowca składowanego bez zabezpieczenia pod gołym niebem. Z uwagi na miejsce i sposób składowania surowca, który wystawiony jest na niekorzystne działanie czynników atmosferycznych wskazana jest szybka sprzedaż drewna. W przeciwnym razie jego jakość i powiązana z tym wartość ulegnie pogorszeniu.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest, aby ostateczna cena surowca została ustalona na poziomie niższym od wstępnej o około 10 % dla stosu nr 2 i 3. Pozostałe stosy ze względu na skład gatunkowy nie wymagają na tym etapie w ocenie sporządzającego wycenę obniżenia ceny pod warunkiem szybkiej sprzedaży. Ostatecznie ustalona cena **wynosi maksymalnie:**



- **nr 1 – 145,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 327,70 PLN

Cena ogółem brutto 403,07 PLN (VAT 23%)

Cena jednostkowa brutto 178,35 PLN / m³ (VAT 23%)

- **nr 2 – 81,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 126,36 PLN

Cena ogółem brutto 155,42 PLN (VAT 23%)

Cena jednostkowa brutto 99,63 PLN / m³ (VAT 23%)

- **nr 3 – 81,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto 124,74 PLN

Cena ogółem brutto 153,43 PLN (VAT 23%)

Cena jednostkowa brutto 99,63 PLN / m³ (VAT 23%)



- **nr 4 – 145,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto	491,55 PLN
Cena ogółem brutto	604,61 PLN (VAT 8%)
Cena jednostkowa brutto	178,35 PLN / m ³ (VAT 8%)

- **nr 5 – 145,00 PLN za m³ netto**

Cena ogółem netto	131,95 PLN
Cena ogółem brutto	162,30 PLN (VAT 8%)
Cena jednostkowa brutto	178,35 PLN / m ³ (VAT 8%)

Ogółem cena drewna netto – 1202,30 PLN

Przy sprzedaży drewna S4 należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23 % Wyliczenie podatku dla poszczególnych stosów znajduje się wyżej.

Ceny powyższe uwzględniają fakt, że podmiotowe partie surowca są w większości niewielkie co przekłada się na wzrost jednostkowych kosztów transportu. Ponadto znaczne wymiary niektórych wyrzynków stosowych wymagają użycia specjalistycznego sprzętu (samochód z HDS) lub dalszej manipulacji drewna (przerzynka i łupanie) w celu przeprowadzenia ręcznego załadunku co dodatkowo podnosi omawiane koszty.



Załączniki:

1. Tabela z pomiarów terenowych

Pomiaru i wyceny dokonał:

Mgr inż. Grzegorz Cekus
Brakarz surowca drzewnego


Brakarz surowca drzewnego

mgr inż. Grzegorz Cekus



Wymiary i masa drewna

Ulica Dolna								
Nr	Gatunek	Sortyment(akosć)	dlugość (m)	szerokość (m)	wysokość (m)	masa (mp)	masa (m3)	
1	Db, Js	S4	2,90	1,20	1,00	3,48	2,26	
2	Md, So	S4	2,50	1,20	0,80	2,40	1,56	
3	Lp	S4	2,20	1,20	0,90	2,38	1,54	
4	Db	S4	3,10	1,20	1,40	5,21	3,39	
5	Js	S4	1,30	1,20	0,9	1,40	0,91	
Razem						14,87	9,66	


 Brakarz surowca drzewnego
 mgr inż. Grzegorz Cekus