

# **Wycena drewna z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec**

## **Luty 2020**

**W związku z wejściem w życie w dniu 01 lipca 2020 roku nowej matrycy stawek VAT, informujemy, że zmianie uległa stawka VAT dla drewna opałowego. W chwili obecności wartość stawki VAT za drewno opałowe wynosi 23%.**

**WÓJT**  
  
Marian Pawlas

W dniu 2020-02-12 dokonano obmiaru i wyceny drewna pochodzącego z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec. Wyniki przedstawiono poniżej.

## I. Pomiar surowca

1. Miejsce składowania surowca –
  - Plac składowy w pobliżu ulicy Dolnej w Gminie Suszec - lokalizacja 1 – nr od 1 do 2
  - Plac składowy w pobliżu ulicy Dolnej w Gminie Suszec - lokalizacja 2 – nr od 2 do 8
  - Plac składowy w pobliżu ulicy Piaskowej w Gminie Suszec -nr od 9 do 10
2. Gatunki drewna – przedstawiono w załączonej tabeli
  1. nr 1 – Wb
  2. nr 2 – So
  3. nr 3 – Brz
  4. nr 4 – Lp
  5. nr 5 – Ol
  6. nr 6 – Db
  7. nr 7 – Os
  8. nr 8 – Lp
  9. nr 9 – Tp, Brz
  - 10.nr 10 – Tp
3. Pomiar długości i średnicy w korze poszczególnych stosów – przedstawiono w załączonej tabeli. Pomiaru dokonano zgodnie z normą PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.
4. Dla drewna o numerze 9- Tp, Brz – pomimo wymiarowych parametrów drewna dłużycowego przyjęto sposób pomiaru jak dla drewna stosowego S2a o długości ponad 4 metry. Powyższe w ocenie sporządzającego wycenę jest zasadne z uwagi na brak możliwości pomiaru każdej dłużycy osobno bez rozmyślowania drewna co z uwagi na niską jakość drewna (odpowiadającą stosom klasy S2ap) i wynikającą z tego cenę jest ekonomicznie nieuzasadnione. Użycie ciężkiego sprzętu wraz z operatorem (dźwig lub samochód z HDS) w znacznej mierze pochłonęłyby środki uzyskane ze sprzedaży tego drewna.

5. Pomiaru drewna dokonano w metrach przestrzennych przy użyciu metalowej znormalizowanej taśmy mierniczej
6. Obliczenie miąższości wykonano z zastosowaniem zamienników dla drewna mierzonego w stosach wg normy PN-D-95000:2002. przedstawiono w załączonej tabeli. Dla drewna oznaczonego jako S4 przyjęto przelicznik 0,65 ( nr od 1 do 8 oraz nr 10) Dla drewna oznaczonego jako S2ap przyjęto przelicznik 0,40 jak dla stosów S2a o długości powyżej 4 m.

7. Masa drewna ogółem:

- **Drewno S4**                      15,26 m<sup>3</sup>
- **Drewno S2ap**                    30,72 m<sup>3</sup>
- **Ogółem**                            45,98 m<sup>3</sup>

## II. Jakość surowca

Przedstawione do wyceny drewno składa się z :

- nr 1 - stos jednogatunkowy, drewno wierzbowe, stos nieregularny jakość średnia, drewno przelegujące(dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 2 - stos jednogatunkowy, drewno sosnowe, stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 3 – stos jednogatunkowy, drewno brzoźowe, stos nieregularny , jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 4 – stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny, jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).

- nr 5 – stos jednogatunkowy, drewno olchowe, stos nieregularny, „jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 6 – stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny, „jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 7 – stos jednogatunkowy, drewno topoli (osika), stos nieregularny jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 8 - stos jednogatunkowy, drewno lipowe, stos nieregularny, „jakość niska (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 9 – stos dwugatunkowy, drewno topolowe blisko 100%, minimalna domieszka brzozy stos nieregularny, „jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 10 – stos jednogatunkowy, drewno topolowe, stos nieregularny, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).

Drewno zostało pozyskane z cięć przygodnych na terenie gminy Suszec. Pochodzenie surowca w znacznym stopniu jest determinantem jego jakości – drewno obarczone jest licznymi wadami. Wymienić tu należy

- krzywizny wielostronne
- zgniliznę twardą i miękką (mursz)
- dziuple
- zabitki
- sęki otwarte zdrowe i zepsute
- guzy
- pęknięcia czołowe i czołowo boczne, w tym rozłupy
- wielordzenność
- grzyby patogeniczne
- liczne chodniki owadzie płytkie i głębokie

Jakość wyrobki jest bardzo niska, okrziesanie – zgrubne (wg normy PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie).

Drewno ze stosu nr 8 nosi ślady daleko posuniętej deprecjacji surowca. Udział zgnilizn miękkich i murszu jest znaczny. Stos nr 1 i 2 przeleguje już dłuższy okres czasu,

Pozostałe drewno nie nosi znamion tak silnej deprecjacji, jak opisane powyżej (pochodzi z bieżącego pozyskania). Jego wartość opałowa nie jest jednak wysoka, głównie ze względu na skład gatunkowy oraz jakość. Wyjątek stanowi stos nr 6 – jakość opałowa dobra, surowiec dębowy dobrej jakości. Drewno nr 9 wymaga rozmanipulowania przez nabywcę na drewno użytkowe i opał. Obecnie w całości zostało zaklasyfikowane jako drewno S2ap.

**Reasumując powyższe drewno zaklasyfikować należy jako drewno klasy S4 w większości o niskiej wartości opałowej ze względu na jakość i skład gatunkowy. Drewno topolowe ze stosu nr 9 częściowo po poniesieniu przez nabywcę nakładów na rozmanipulowanie można wykorzystać użytkowo.**

### III Wycena drewna

W oparciu o dokonaną wyżej ocenę jakości cenę sprzedaży podmiotowej partii surowca ustalić można w powiązaniu z obowiązującym obecnie cennikiem detalicznym Nadleśnictwa Kobiór oraz cenami uzyskiwanymi na aukcjach drzewnych organizowanych przez Lasy Państwowe **wstępnie** na:

- nr 1 - 90 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 2 - 90 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 3 - 90 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 4 - 90 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 5 - 90 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 6 - 120 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 7 - 90 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 8 - 90 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 9 - 120 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 10 - 90 PLN za m<sup>3</sup> netto.

Przy ustalaniu ceny należy jednakże wziąć pod uwagę możliwość postępującej bardzo szybko deprecjacji surowca składowanego bez zabezpieczenia pod gołym niebem (już w chwili obecnej liczne grzyby patogenne) Z uwagi na miejsce i sposób składowania surowca, który wystawiony jest na niekorzystne działanie czynników atmosferycznych

wskazana jest szybka sprzedaż drewna. W przeciwnym razie jego jakość i powiązana z tym wartość ulegnie pogorszeniu.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest, aby ostateczna cena surowca została ustalona na poziomie niższym od wstępnej o około 10 % za wyjątkiem nr 6 i 9, a dla nr 8 i 10 z uwagi na jego złą jakość i skład gatunkowy około 25% i wynosiła maksymalnie:

- nr 1 – ~~81,00~~ <sup>64,80 zł</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto	<del>47,79</del> PLN <sup>38,23 zł</sup>
Cena ogółem brutto	<del>51,61</del> PLN (VAT <del>8%</del> <sup>23%</sup> ) <del>58,78 zł</del> <sup>47,02 zł</sup>
Cena jednostkowa brutto	<del>87,48</del> PLN / m <sup>3</sup> (VAT <del>8%</del> <sup>23%</sup> ) <del>99,63 zł</del> <sup>79,70 zł</sup>

- nr 2 – ~~81,00~~ <sup>64,80</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto	<del>35,64</del> PLN <sup>28,51 zł</sup>
Cena ogółem brutto	<del>38,49</del> PLN (VAT <del>8%</del> <sup>23%</sup> ) <del>43,84 zł</del> <sup>35,07 zł</sup>
Cena jednostkowa brutto	<del>87,48</del> PLN / m <sup>3</sup> (VAT <del>8%</del> <sup>23%</sup> ) <del>99,63 zł</del> <sup>79,70 zł</sup>

- nr 3 – ~~81,00~~ <sup>64,80</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto	<del>230,04</del> PLN <sup>184,03 zł</sup>
Cena ogółem brutto	<del>248,44</del> PLN (VAT <del>8%</del> <sup>23%</sup> ) <del>282,95 zł</del> <sup>226,36 zł</sup>
Cena jednostkowa brutto	<del>87,48</del> PLN / m <sup>3</sup> (VAT <del>8%</del> <sup>23%</sup> ) <del>99,63 zł</del> <sup>79,70 zł</sup>

- nr 4 - ~~81,00~~<sup>64,80</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto ~~435,78~~ PLN <sup>348,62 zł</sup>

Cena ogółem brutto ~~470,64~~ PLN (VAT 8%) <sup>536,01 zł</sup> ~~536,01~~ <sup>428,81 zł</sup>

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%) <sup>99,63 zł</sup> ~~99,63~~ <sup>79,70 zł</sup>

- nr 5 - ~~81,00~~<sup>64,80</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto ~~50,22~~ PLN <sup>40,18 zł</sup>

Cena ogółem brutto ~~54,24~~ PLN (VAT 8%) <sup>61,77 zł</sup> ~~61,77~~ <sup>49,42 zł</sup>

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%) <sup>99,63 zł</sup> ~~99,63~~ <sup>79,70 zł</sup>

- nr 6 - ~~120,00~~<sup>96,00</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto ~~236,40~~ PLN <sup>189,12 zł</sup>

Cena ogółem brutto ~~255,31~~ PLN (VAT 8%) <sup>290,77 zł</sup> ~~290,77~~ <sup>232,62</sup>

Cena jednostkowa brutto ~~129,60~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%) <sup>147,60 zł</sup> ~~147,60~~ <sup>118,08 zł</sup>

- nr 7 – ~~81,00~~<sup>64,80</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto ~~66,42~~ PLN <sup>53,14 zł</sup>

Cena ogółem brutto ~~71,73~~ PLN (VAT 8%) <sup>23%</sup> ~~81,70 zł~~ <sup>65,36 zł</sup>

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%) <sup>23%</sup> ~~93,63 zł~~ <sup>73,70 zł</sup>

- nr 8 – ~~68,00~~ PLN za m<sup>3</sup> netto <sup>54,40 zł</sup>

Cena ogółem netto ~~97,24~~ PLN <sup>77,79 zł</sup>

Cena ogółem brutto ~~105,02~~ PLN (VAT 8%) <sup>23%</sup> ~~113,60 zł~~ <sup>85,68 zł</sup>

Cena jednostkowa brutto ~~73,44~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%) <sup>23%</sup> ~~83,64 zł~~ <sup>66,91 zł</sup>

- nr 9 – 120,00 PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto 3686,40 PLN

Cena ogółem brutto 4534,27 PLN (VAT 23%)

Cena jednostkowa brutto 147,60 PLN / m<sup>3</sup> (VAT 23%)

Spisano



- 54,40
- nr 10 – ~~68~~ PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto                      ~~79,56~~ PLN    63,65 zł<sup>o</sup>  
Cena ogółem brutto                    ~~85,92~~ PLN (VAT 8%)    ~~37,86 zł<sup>o</sup>~~    78,29 zł<sup>o</sup>  
Cena jednostkowa brutto            ~~73,44~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)    ~~33,64 zł<sup>o</sup>~~    66,91 zł<sup>o</sup>

Ogółem cena drewna brutto –    ~~5915,67~~ PLN

Ogółem cena drewna netto –    ~~4965,49~~ PLN

Przy sprzedaży drewna S4 należy doliczyć podatek VAT w wysokości 8 %  
Przy sprzedaży drewna S2ap należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23 %  
Wyliczenie podatku dla poszczególnych stosów znajduje się wyżej.

**UWAGA!** Od miesiąca kwietnia br, stawka podatku VAT na drewno S4 ulegnie zmianie i wynosić będzie 23% co należy uwzględnić w cenie dokonując sprzedaży w tym okresie. Konieczne będzie ponowne przeliczenie podatku VAT dla drewna S4 przy sprzedaży dokonywanej po miesiącu marcu.

Ceny powyższe uwzględniają fakt, że podmiotowe partie surowca są w większości niewielkie co przekłada się na wzrost jednostkowych kosztów transportu. Ponadto znaczne wymiary niektórych wyrzynków stosowych wymagają użycia specjalistycznego sprzętu (samochód z HDS ) lub dalszej manipulacji drewna (przerzynka i łupanie) w celu przeprowadzenia ręcznego załadunku co dodatkowo podnosi omawiane koszty.

Załączniki:

1. Tabela z pomiarów terenowych

Pomiaru i wyceny dokonał:

Mgr inż. Grzegorz Cekus  
Brakarz surowca drzewnego

Brakarz surowca drzewnego  
mgr inż. Grzegorz Cekus

A

## Wymiary i masa drewna

Ulica Dolna							
Nr	Gatunek	Sortyment(jakość)	długość (m)	szerokość (m)	wysokość (m)	masa (mp)	masa (m3)
1		Wb	1,50	1,00	0,60	0,90	0,59
2		So	1,50	1,50	0,30	0,68	0,44
3		Brz	1,20	2,80	1,30	4,37	2,84
4		Lp	1,20	4,60	1,50	8,28	5,38
5		Ol	1,2	1,6	0,5	0,96	0,62
6		Db	1,2	2,8	0,9	3,02	1,97
7		Os	1,2	2,1	0,5	1,26	0,82
8		Lp	0,7	3,5	0,9	2,21	1,43
<b>Razem</b>						<b>21,67</b>	<b>14,09</b>
Ulica Piaskowa							
Nr	Gatunek	Sortyment(jakość)	długość (m)	szerokość (m)	wysokość (m)	masa (mp)	masa (m3)
9		Tr, Brz	8,00	6,40	1,50	76,80	30,72
10		Tr	3,00	2,00	0,30	1,80	1,17
<b>Razem</b>						<b>78,60</b>	<b>31,89</b>
<b>Ogółem</b>						<b>100,27</b>	<b>45,98</b>

Brakarz sutorfica drzewnego  
 mgr inż. Grzegorz Gatus

A