

Wycena drewna z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec

Luty 2019

Wójt Gminy Suszec podjął decyzję o obniżeniu ceny surowca drewnianego zdekalkowanego na placu składowym przy ul. Polnej w Suszczu oraz w rejonie ul. Nadnecnej w Mieroszowie o 50% w stosunku do pierwotnej wyceny. Decyzja ta jest wystawiona na działanie czynników zewnętrznych, atmosferycznych z uwagi na miejsce składowania tj. pod gołym niebem i ulega ciągłej deprecjacji. Na spadku wartości drewna wpłynęła jakość surowca, które uległo znacznemu pogorszeniu, a także braku zainteresowania kupnem tego drewna (z postępowania przetargowego na zakup drewna).

12.08.2018r.


WÓJT

Marian Pawlas



W dniu 2019-02-28 dokonano obmiaru i wyceny drewna pochodzącego z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec. Wyniki przedstawiono poniżej.

I. Pomiar surowca

1. Miejsce składowania surowca –
 - Plac składowy w pobliżu ulicy Dolnej w Gminie Suszec - lokalizacja 1 – nr od 1 do 12
 - Plac składowy w pobliżu ulicy Dolnej w Gminie Suszec - lokalizacja 2 – nr od 13 do 14
 - Plac składowy w pobliżu ulicy Nadrzecznej w Gminie Suszec -nr od 15 do 16
2. Gatunki drewna – przedstawiono w załączonej tabeli
 1. nr 1 – Lp, Md
 2. nr 2 – Db
 3. nr 3 – Lp
 4. nr 4 – Brz
 5. nr 5 – Wb
 6. nr 6 – Wb
 7. nr 7 – Tp
 8. nr 8 – Tp, Brz, Lp
 9. nr 9 – Lp
 - 10.nr 10 – Lp
 - 11.nr 11 – Lp
 - 12.nr 12 – Wb
 - 13.nr 13 – Brz
 - 14.nr 14 – Db
 - 15.nr 15 – Db
 - 16.nr 16 – Brz
3. Pomiar długości i średnicy w korze poszczególnych stosów – przedstawiono w załączonej tabeli. Pomiaru dokonano zgodnie z normą PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.
4. Pomiaru stosów dokonano w metrach przestrzennych przy użyciu metalowej znormalizowanej taśmy mierniczej (nr od 1 do 4 oraz 7,8 i od 13 do 16).

5. Pomiaru długości dokonano przy użyciu znormalizowanej taśmy mierniczej i średnicomierza (klupy) w korze.
6. Obliczenie miąższości stosów wykonano z zastosowaniem zamienników dla drewna mierzonego w stosach wg normy PN-D-95000:2002. przedstawiono w załączonej tabeli.
7. Obliczenie miąższości długości wykonano przy zastosowaniu : „Tablic miąższości drewna okrągłego” autorstwa Mariana Czuraja - przedstawiono w załączonej tabeli.

8. Masa drewna ogółem:

- **Drewno S4 38,56 m3**

II. Jakość surowca

Przedstawione do wyceny drewno składa się z :

- nr 1 – stos dwugatunkowy, drewno lipy i modrzewia , stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 2 - stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny, stos nieregularny jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 3 – stos jednogatunkowy, drewno lipy, stos nieregularny , jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 4 – stos jednogatunkowy, drewno brzozy, stos nieregularny, ,jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 5 –dłużycza wierzbowa, drewno grube, jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).

- nr 6 – dłużycza wierzbowa, drewno grube, jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 7 – stos jednogatunkowy, drewno topoli, stos nieregularny jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 8 - stos wielogatunkowy, drewno topoli, brzozy, lipy stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 9 – dłużycza lipowa, drewno grube, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 10 – dłużycza lipowa, drewno grube, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 11 – dłużycza lipowa, drewno grube, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 12 – dłużycza wierzbowa, drewno grube, jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 13 – stos jednogatunkowy, drewno brzozy, stos nieregularny jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 14 – stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 15 – stos jednogatunkowy, drewno dębowe, stos nieregularny jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 16 – stos jednogatunkowy, drewno brzozowe, stos nieregularny jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).

Drewno zostało pozyskane z cięć przygodnych na terenie gminy Suszec. Pochodzenie surowca w znacznym stopniu jest determinantem jego jakości – drewno obarczone jest licznymi wadami. Wymienić tu należy

- krzywizny wielostronne
- zgniliznę twardą i miękką (mursz)
- dziuple
- zabitki

- sęki otwarte zdrowe i zepsute
- guzy
- pęknięcia czołowe i czołowo boczne, w tym rozłupy
- wielordzenność
- grzyby patogeniczne
- liczne chodniki owadzie płytkie i głębokie

Jakość wyróbki jest bardzo niska, okrzesanie – zgrubne (wg normy PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie).

Drewno ze stosu nr 13 i 16 nosi ślady daleko posuniętej deprecjacji surowca. Udział zgnilizn miękkich i murszu jest znaczny.

Pozostałe drewno nie nosi znamion tak silnej deprecjacji, jak opisane powyżej. Jego wartość opałowa nie jest jednak wysoka, głównie ze względu na skład gatunkowy oraz jakość. Wyjątek stanowi stos nr 2, 14 i 15 – jakość opałowa dobra, znaczny udział surowca dębowego dobrej jakości

Reasumując powyższe drewno zaklasyfikować należy jako drewno klasy S4 o niskiej wartości opałowej ze względu na jakość i skład gatunkowy.

III Wycena drewna

W oparciu o dokonaną wyżej ocenę jakości cenę sprzedaży podmiotowej partii surowca ustalić można w powiązaniu z obowiązującym obecnie cennikiem detalicznym Nadleśnictwa Kobiór oraz cenami uzyskiwanymi na aukcjach drzewnych organizowanych przez Lasy Państwowe **wstępnie** na:

- nr 1 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 2 - 120 PLN za m³ netto.
- nr 3 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 4 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 5 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 6 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 7 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 8 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 9 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 10 - 90 PLN za m³ netto.

- nr 11 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 12 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 13 - 90 PLN za m³ netto.
- nr 14 - 120 PLN za m³ netto.
- nr 15 - 120 PLN za m³ netto.
- nr 16 - 90 PLN za m³ netto.

Przy ustalaniu ceny należy jednakże wziąć pod uwagę możliwość postępującej bardzo szybko deprecjacji surowca składowanego bez zabezpieczenia pod gołym niebem (**już w chwili obecnej liczne grzyby patogenne**) Z uwagi na miejsce i sposób składowania surowca, który wystawiony jest na niekorzystne działanie czynników atmosferycznych wskazana jest szybka sprzedaż drewna. W przeciwnym razie jego jakość i powiązana z tym wartość ulegnie pogorszeniu.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest, aby ostateczna cena surowca została ustalona na poziomie niższym od wstępnej o około 10 % za wyjątkiem nr 2, 14 i 15, a dla nr 5,6,7,12,13,16 z uwagi na jego złą jakość i skład gatunkowy około 25% i **wynosiła maksymalnie:**

- nr 1 – ^{40,50 zł / m³}~~81,00~~ PLN za m³ netto

Cena ogółem netto

~~318,33~~ PLN ^{159,16 zł}

Cena ogółem brutto

~~343,80~~ PLN (VAT 8%) ^{171,90 zł}

Cena jednostkowa brutto

~~87,48~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{43,74 zł}

12

- nr 2 – ~~120,00~~ PLN za m³ netto ^{60,00 zł / m³}

Cena ogółem netto ~~219,60~~ PLN ^{109,80 zł}

Cena ogółem brutto ~~237,17~~ PLN (VAT 8%) ^{118,53 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~129,60~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{64,80 zł}

- nr 3 – ~~81,00~~ PLN za m³ netto ^{40,50 zł / m³}

Cena ogółem netto ~~212,22~~ PLN ^{106,11 zł}

Cena ogółem brutto ~~229,20~~ PLN (VAT 8%) ^{114,60 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{43,74 zł}

- nr 4 – ~~81,00~~ PLN za m³ netto ^{40,50 zł / m³}

Cena ogółem netto ~~68,85~~ PLN ^{34,43 zł}

Cena ogółem brutto ~~74,36~~ PLN (VAT 8%) ^{37,18 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{43,74 zł}

- $33,75 \text{ zł} / \text{m}^3$
• nr 5 – ~~67,50~~ PLN za m^3 netto

Cena ogółem netto ~~56,70~~ PLN $28,35 \text{ zł}$

Cena ogółem brutto ~~61,24~~ PLN (VAT 8%) $30,62 \text{ zł}$

Cena jednostkowa brutto ~~72,90~~ PLN / m^3 (VAT 8%) $36,45 \text{ zł}$

- $33,75 \text{ zł} / \text{m}^3$
• nr 6 – ~~67,50~~ PLN za m^3 netto

Cena ogółem netto ~~98,55~~ PLN $43,28 \text{ zł}$

Cena ogółem brutto ~~106,40~~ PLN (VAT 8%) $53,20 \text{ zł}$

Cena jednostkowa brutto ~~72,90~~ PLN / m^3 (VAT 8%) $36,45 \text{ zł}$

- $33,75 \text{ zł} / \text{m}^3$
• nr 7 – ~~67,50~~ PLN za m^3 netto

Cena ogółem netto ~~413,78~~ PLN $206,89 \text{ zł}$

Cena ogółem brutto ~~446,88~~ PLN (VAT 8%) $223,44 \text{ zł}$

Cena jednostkowa brutto ~~72,90~~ PLN / m^3 (VAT 8%) $36,45 \text{ zł}$

- nr 8 – ^{40,50 zł / m³}~~81,00~~ PLN za m³ netto

Cena ogółem netto ~~63,18~~ PLN ^{31,59 zł}

Cena ogółem brutto ~~68,23~~ PLN (VAT 8%) ^{34,12 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{43,74 zł}

- nr 9 – ^{40,50 zł / m³}~~81,00~~ PLN za m³ netto

Cena ogółem netto ~~110,16~~ PLN ^{55,08 zł}

Cena ogółem brutto ~~118,97~~ PLN (VAT 8%) ^{59,49 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{43,74 zł}

- nr 10 – ^{40,50 zł / m³}~~81,00~~ PLN za m³ netto

Cena ogółem netto ~~42,12~~ PLN ^{21,06 zł}

Cena ogółem brutto ~~45,49~~ PLN (VAT 8%) ^{22,76 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{43,74 zł}

- nr 11 – ^{40,50 zł / m³}~~81,00~~ PLN za m³ netto

Cena ogółem netto ~~55,89~~ PLN ^{27,96 zł}

Cena ogółem brutto ~~60,36~~ PLN (VAT 8%) ^{30,18 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~87,48~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{43,74 zł}

- nr 12 – ^{33,75 zł / m³}~~67,50~~ PLN za m³ netto

Cena ogółem netto ~~219,38~~ PLN ^{103,63 zł}

Cena ogółem brutto ~~236,93~~ PLN (VAT 8%) ^{118,47 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~72,90~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{36,45 zł}

- nr 13 – ^{33,75 zł / m³}~~67,50~~ PLN za m³ netto

Cena ogółem netto ~~417,83~~ PLN ^{208,92 zł}

Cena ogółem brutto ~~451,25~~ PLN (VAT 8%) ^{225,63 zł}

Cena jednostkowa brutto ~~72,90~~ PLN / m³ (VAT 8%) ^{36,45 zł}

10/12

- $69,00 \text{ zł} / \text{m}^3$
• nr 14 – ~~120,00~~ PLN za m^3 netto

Cena ogółem netto ~~91,20~~ PLN $45,60 \text{ zł}$

Cena ogółem brutto ~~98,50~~ PLN (VAT 8%) $49,25 \text{ zł}$

Cena jednostkowa brutto ~~129,60~~ PLN / m^3 (VAT 8%) $64,80 \text{ zł}$

- $60,00 \text{ zł} / \text{m}^3$
• nr 15 – ~~120,00~~ PLN za m^3 netto

Cena ogółem netto ~~686,40~~ PLN $343,20 \text{ zł}$

Cena ogółem brutto ~~741,31~~ PLN (VAT 8%) $370,66 \text{ zł}$

Cena jednostkowa brutto ~~129,60~~ PLN / m^3 (VAT 8%) $64,80 \text{ zł}$

- $33,75 \text{ zł} / \text{m}^3$
• nr 16 – ~~67,50~~ PLN za m^3 netto

Cena ogółem netto ~~110,70~~ PLN $55,35 \text{ zł}$

Cena ogółem brutto ~~119,56~~ PLN (VAT 8%) $59,78 \text{ zł}$

Cena jednostkowa brutto ~~72,90~~ PLN / m^3 (VAT 8%) $36,45 \text{ zł}$

Ogółem cena drewna –

Cena ogółem netto ~~3184,89~~ PLN

Przy sprzedaży należy doliczyć podatek VAT w wysokości 8 %
Wyliczenie podatku dla poszczególnych stosów znajduje się wyżej.

Ceny powyższe uwzględniają fakt, że podmiotowe partie surowca są w większości niewielkie co przekłada się na wzrost jednostkowych kosztów transportu. Ponadto znaczne wymiary niektórych wyrzynków stosowych wymagają użycia specjalistycznego sprzętu (samochód z HDS) lub dalszej manipulacji drewna (przerzynka i łupanie) w celu przeprowadzenia ręcznego załadunku co dodatkowo podnosi omawiane koszty.

Załączniki:

1. Tabela z pomiarów terenowych

Pomiaru i wyceny dokonał:

Mgr inż. Grzegorz Cekus
Brakarz surowca drzewnego

Brakarz surowca drzewnego


mgr inż. Grzegorz Cekus

Wymiary i masa drewna

Ulica Dolna i Nadbrzeżna - drewno stosowe							
Nr	Gatunek	Sortyment(jakość)	długość (m)	szerokość (m)	wysokość (m)	masa (mp)	masa (m3)
1	Lp, Md	S4	6,30	1,20	0,80	6,05	3,93
2	Db	S4	2,60	1,20	0,90	2,81	1,83
3	Lp	S4	4,80	1,20	0,70	4,03	2,62
4	Brz	S4	1,00	1,30	1,00	1,30	0,85
7	Tp	S4	2,9	2,5	1,3	9,43	6,13
8	Tp, Brz, Lp	S4	1	1,2	1	1,20	0,78
13	Brz	S4	6,8	1,4	1	9,52	6,19
14	Db	S4	1,4	1,4	0,6	1,18	0,76
15	Db	S4	10	1,1	0,8	8,80	5,72
16	Brz	S4	2,8	1,5	0,6	2,52	1,64
Razem						46,83	30,44
Ulica Dolna - dłużyce							
Nr	Gatunek	Sortyment(jakość)	długość (m)	średnica w korze (cm)	średnica bez kory (m)	masa (m3)	
5	Wb	S4	2,3	75	68	0,84	
6	Wb	S4	2,7	90	83	1,46	
9	Lp	S4	3,0	80	76	1,36	
10	Lp	S4	5,7	37	34	0,52	
11	Lp	S4	5,0	45	42	0,69	
12	Wb	S4	3,9	110	103	3,25	
Razem						8,12	8,12
Ogółem							38,56

Brakarz surowca drzewnego
mgr inż. Grzegorz Jędrus

