

# OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Wójt Gminy Suszec ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec.

Przetargi odbędą się w dniach 4 i 5 września 2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy Suszec wg poniższego harmonogramu

Lp	Obręb	Karta mapy	Nr działki	Powierzchnia działki przeznaczonej do dzierżawy w [ha]	Użytek gruntowy i powierzchnia w [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób użytkowania	Minimalna roczna stawka czynszu brutto w zł	Planowany termin obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość wadium w zł	Data i godzina przetargu
1.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 i 3372/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 1	0,0400	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	48,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	9,00	04.09.2019 9.00
2.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 i 3372/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 2	0,0300	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	36,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	7,00	04.09.2019 9.20
3.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 i 3372/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 3	0,0300	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	36,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	7,00	04.09.2019 9.40
4.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 4	0,0400	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	48,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	9,00	04.09.2019 10.00
5.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 5	0,0500	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	60,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	12,00	04.09.2019 10.20
6.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 6	0,0500	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	60,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	12,00	04.09.2019 11.00
7.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 7	0,0500	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	60,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	12,00	04.09.2019 11.20
8.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 8	0,0350	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	42,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	8,00	04.09.2019 11.40
9.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 9	0,0350	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	42,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	8,00	04.09.2019 12.00
10.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 10	0,0300	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	36,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	7,00	04.09.2019 12.20
11.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 11	0,0350	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	42,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	8,00	05.09.2019 9.00
12.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 12	0,0350	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	42,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	8,00	05.09.2019 9.20
13.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 13	0,0350	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	42,00	Od 09.09.2019 Do 31.10.2029	8,00	05.09.2019 9.40
14.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 14	0,0300	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	36,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	7,00	05.09.2019 10.00
15.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 i 2864/241 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 15	0,0300	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	36,00	Od 09.09.2019 Do 31.10.2029	7,00	05.09.2019 10.20
16.	Suszec	5	część działki nr 3445/264 oznaczona na zał. nr 2* jako nr 16	0,0500	Bz	KA1P/00035461/0	tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Pod ogród	60,00	Od 01.11.2019 Do 31.10.2029	12,00	05.09.2019 10.40
17.	Suszec	5	3974/396	0,0214	RIVa	KA1P/00045479/2	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Pod ogród	26,00	Od 03.10.2019 Do 31.10.2029	5,00	05.09.2019 11.00
18.	Suszec	4	237/2	0,5510	LIV 0,5260 W 0,0250	KA1P/0016464/2	Tereny łąk i pastwisk	Do rolniczego użytkowania	42,00	Od 01.01.2020 Do 31.10.2028	8,00	05.09.2019 11.20

\* Zał. nr 2 oznacza załącznik nr 2 do Uchwały nr IX/86/2019 Rady Gminy Suszec z dnia 19 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec.

Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.

**Wadium należy wpłacić do dnia 2. września 2019r. w pieniądzu na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 - decyduje data wpływu na konto Gminy.**

W tytule wpłaty należy wpisać słowo „wadium” oraz numer działki i nr ogródka (zgodnie z załącznikiem nr 2\*) którego dotyczy wpłata.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Suszec przy ul. Lipowej 1 pok. nr 3 tel. 0/32/449 30 73.