

# Wycena drewna z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec

## Październik 2017

Rada Gminy Suszec podjęła decyzję o obniżeniu ceny surowca drewnianego zlokalizowanego na placu składowym przy ul. Dolnej w Suszcu o 50% w stosunku do pierwotnej wyceny. Drewno to jest wystawione na działanie czynników zewnętrznych, atmosferycznych a uwaga na miejsce składowania tj. pod gołym niebem i ulega ciągłej deprecjacji. Na spadek wartości drewna wpływa jakość surowca, które uległo znacznemu pogorszeniu, a także brak zainteresowania kupnem tego drewna (4 postępowania przetargowe na zbycie drewna)

11.05.2018r.

WÓJT  
Marian Pawlas



W dniu 2017-10-28 dokonano obmiaru i wyceny drewna pochodzącego z cięć pielęgnacyjnych w gminie Suszec. Wyniki przedstawiono poniżej.

## I. Pomiar surowca

### 1. Miejsce składowania surowca –

- Plac składowy w pobliżu ulicy Dolnej w Suszcu

### 2. Gatunki drewna

1. nr 1 – Kszt, Lp – przedstawiono w załączonej tabeli
2. nr 2 – Brz, Wb – przedstawiono w załączonej tabeli
3. nr 3 – Ksz, Brz, Db – przedstawiono w załączonej tabeli
4. nr 4 – Brz, Lp, Wb, Św – przedstawiono w załączonej tabeli
5. nr 5 – Rb, Lp, Brz, Db, Czc – przedstawiono w załączonej tabeli
6. nr 6 – Db, Brz – przedstawiono w załączonej tabeli
7. nr 7 – Db, Lp, Brz, Rb – przedstawiono w załączonej tabeli
8. nr 8 – Md, Brz – przedstawiono w załączonej tabeli
9. nr 9 – Brz – przedstawiono w załączonej tabeli
10. nr 10 – So, Md – przedstawiono w załączonej tabeli
11. nr 11 – So, Md – przedstawiono w załączonej tabeli
12. nr 12 – So, Md – przedstawiono w załączonej tabeli
13. nr 13 – Kszt, Brz, Db, Lp, Wb, Rb, Os, Tp, Ol – przedstawiono w załączonej tabeli
14. nr 14 – Brz, Lp – przedstawiono w załączonej tabeli

3. Pomiar długości i średnicy w korze poszczególnych stosów – przedstawiono w załączonej tabeli. Pomiaru dokonano zgodnie z normą PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.

4. Pomiaru stosów dokonano masy w metrach przestrzennych przy użyciu metalowej znormalizowanej taśmy mierniczej ( nr od 1 do 14).

5. Obliczenie miąższości stosów wykonano z zastosowaniem zamienników dla drewna mierzonego w stosach wg normy PN-D-95000:2002.



Obliczenie miąższości dłużyc wykonano przy zastosowaniu : „Tablic miąższości drewna okrągłego” autorstwa Mariana Czuraja - przedstawiono w załączonej tabeli.

6. Masa drewna ogółem:

- drewno stosowe 71,11 m<sup>3</sup>

## II. Jakość surowca

Przedstawione do wyceny drewno składa się z :

- nr 1 – stos dwugatunkowy, drewno lipy i kasztanowca , , drewno grube, widoczne dziuple, widoczne liczne owocniki grzybów, stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 2 - stos dwugatunkowy, drewno brzozy i wierzby, stos nieregularny, drewno grube i cienkie, stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 3 – stos wielogatunkowy , drewno brzozy, kasztanowca i debu , drewno grube, mursz, zabitki, zgnilizny, stos nieregularny , jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 4 – stos wielogatunkowy, drewno brzozy, lipy, wierzby, świerka, stos nieregularny, widoczne liczne owocniki grzybów, jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 5 – stos wielogatunkowy, drewno robinii, lipy, brzozy, debu, czereśni, stos nieregularny, drewno w większości grube, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).

- nr 6 – stos dwugatunkowy, drewno debu i brzozy, stos nieregularny drewno grube jakość dobra (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 7 – stos wielogatunkowy, drewno dębu, lipy, brzozy, robinii, stos nieregularny jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 8, drewno brzozy i modrzewia ,liczne owocniki grzybów stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 9 – stos jednogatunkowy, drewno brzozy , liczne grzyby, zgnilizna miękka, stos nieregularny jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 10 – stos dwugatunkowy , drewno sosny i modrzewia, stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 11 – stos dwugatunkowy , drewno sosny i modrzewia, stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 12 – stos dwugatunkowy , drewno sosny i modrzewia, stos nieregularny jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 13 – stos wielogatunkowy, drewno kasztanowca, brzozy, dębu, lipy, wierzby, robinii, osiki, topoli, olchy, jakość średnia (dokładne dane w załączonej tabeli).
- nr 14 – stos dwugatunkowy, drewno lipy i brzozy, liczne grzyby, mursz, stos nieregularny jakość zła (dokładne dane w załączonej tabeli).

Drewno zostało pozyskane z cięć przygodnych na terenie gminy Suszec. Pochodzenie surowca w znacznym stopniu jest determinantem jego jakości – drewno obarczone jest licznymi wadami. Wymienić tu należy

- krzywizny wielostronne
- zgniliznę twardą i miękką (mursz)
- dziuple



- zabitki
- sęki otwarte zdrowe i zepsute
- guzy
- pęknięcia czołowe i czołowo boczne, w tym rozłupy
- wielordzenność
- grzyby patogeniczne
- liczne chodniki owadzie płytkie i głębokie

Jakość wyróbki jest bardzo niska, okrziesanie – zgrubne (wg normy PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie).

Drewno ze stosu nr 4, 7, 9, 14 nosi ślady daleko posuniętej deprecjacji surowca. Udział zgnilizn miękkich i murszu jest znaczny.

Pozostałe drewno nie nosi znamion tak silnej deprecjacji, jak opisane powyżej. Jego wartość opałowa nie jest jednak wysoka, głównie ze względu na skład gatunkowy oraz jakość. Wyjątek stanowi stos nr 6 – jakość opałowa dobra, znaczny udział surowca dębowego dobrej jakości

**Reasumując powyższe drewno zaklasyfikować należy jako drewno klasy S4 o niskiej wartości opałowej ze względu na jakość i skład gatunkowy.**

### III Wycena drewna

W oparciu o dokonaną wyżej ocenę jakości cenę sprzedaży podmiotowej partii surowca ustalić można w powiązaniu z obowiązującym obecnie cennikiem detalicznym Nadleśnictwa Kobiór oraz cenami uzyskiwanymi na aukcjach drzewnych organizowanych przez Lasy Państwowe wstępnie na:

- nr 1 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 2 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 3 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 4 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 5 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 6 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 7 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 8 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 9 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.

- nr 10 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 11 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 12 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 13 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.
- nr 14 - 85 PLN za m<sup>3</sup> netto.

Przy ustalaniu ceny należy jednakże wziąć pod uwagę możliwość postępującej bardzo szybko deprecjacji surowca składowanego bez zabezpieczenia pod gołym niebem ( już w chwili obecnej liczne grzyby patogenne) Z uwagi na miejsce i sposób składowania surowca, który wystawiony jest na niekorzystne działanie czynników atmosferycznych wskazana jest szybka sprzedaż drewna. W przeciwnym razie jego jakość i powiązana z tym wartość ulegnie pogorszeniu.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest, aby ostateczna cena surowca została ustalona na poziomie niższym od wstępnej o około 10 % za wyjątkiem stosu nr 6, a dla nr 4, 7, 9, 14 z uwagi na jego złą jakość około 25% i wynosiła maksymalnie:

- nr 1 - ~~75~~<sup>37,50</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto	<del>166,13</del> 332,50 PLN
Cena ogółem brutto	<del>179,42</del> 358,83 PLN (VAT 8%)
Cena jednostkowa brutto	<del>81,00</del> PLN / m <sup>3</sup> (VAT 8%) <del>40,50</del> / m <sup>3</sup>

- nr 2 – ~~75~~<sup>37,50 zł</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto ~~175,50~~<sup>87,75</sup> PLN  
Cena ogółem brutto ~~189,54~~<sup>94,77</sup> PLN (VAT 8%)  
Cena jednostkowa brutto ~~81,00~~<sup>40,50</sup> PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 3 – ~~75~~<sup>37,50</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto ~~241,50~~<sup>120,75</sup> PLN  
Cena ogółem brutto ~~260,82~~<sup>130,41</sup> PLN (VAT 8%)  
Cena jednostkowa brutto ~~81,00~~<sup>40,50</sup> PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 4 – ~~65~~<sup>32,50</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto ~~230,10~~<sup>115,05</sup> PLN  
Cena ogółem brutto ~~248,51~~<sup>124,25</sup> PLN (VAT 8%)  
Cena jednostkowa brutto ~~70,20~~<sup>35,10</sup> PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)



- nr 5 – <sup>37,50</sup>~~75~~ PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto <sup>320,63</sup>  
~~641,25~~ PLN

Cena ogółem brutto <sup>346,28</sup>  
~~692,55~~ PLN (VAT 8%)

Cena jednostkowa brutto <sup>40,50</sup>  
~~81,00~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 6 – <sup>42,50</sup>~~85~~ PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto <sup>138,83</sup>  
~~279,65~~ PLN

Cena ogółem brutto <sup>151,01</sup>  
~~302,02~~ PLN (VAT 8%)

Cena jednostkowa brutto <sup>45,90</sup>  
~~91,80~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 7 – <sup>32,50</sup>~~65~~ PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto <sup>197,93</sup>  
~~395,85~~ PLN

Cena ogółem brutto <sup>213,76</sup>  
~~427,52~~ PLN (VAT 8%)

Cena jednostkowa brutto <sup>35,10</sup>  
~~70,20~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)





- nr 8 – <sup>37,50</sup>~~75~~ PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto <sup>141,75</sup>  
~~283,50~~ PLN

Cena ogółem brutto <sup>153,08</sup>  
~~306,18~~ PLN (VAT 8%)

Cena jednostkowa brutto <sup>40,50</sup>  
~~81,00~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 9 – <sup>32,50</sup>~~65~~ PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto <sup>16,58</sup>  
~~33,15~~ PLN

Cena ogółem brutto <sup>17,80</sup>  
~~35,80~~ PLN (VAT 8%)

Cena jednostkowa brutto <sup>35,10</sup>  
~~70,20~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 10 – <sup>37,50</sup>~~75~~ PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto <sup>152,63</sup>  
~~305,25~~ PLN

Cena ogółem brutto <sup>164,84</sup>  
~~329,67~~ PLN (VAT 8%)

Cena jednostkowa brutto <sup>40,50</sup>  
~~81,00~~ PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 11 – 75 PLN za m<sup>3</sup> netto

SPRZĘDANE

Cena ogółem netto	101,25 PLN
Cena ogółem brutto	109,35 PLN (VAT 8%)
Cena jednostkowa brutto	81,00 PLN / m <sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 12 – <sup>37,50</sup>75 PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto	<sup>245,63</sup> <del>491,25</del> PLN
Cena ogółem brutto	<sup>265,78</sup> <del>530,55</del> PLN (VAT 8%)
Cena jednostkowa brutto	<sup>40,50</sup> <del>81,00</del> PLN / m <sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 13 – <sup>35,50</sup>75 PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto	<sup>780,65</sup> <del>1649,25</del> PLN
Cena ogółem brutto	<sup>890,60</sup> <del>1781,19</del> PLN (VAT 8%)
Cena jednostkowa brutto	<sup>40,50</sup> <del>81,00</del> PLN / m <sup>3</sup> (VAT 8%)

- nr 14 – ~~65~~<sup>32,50</sup> PLN za m<sup>3</sup> netto

Cena ogółem netto ~~91,00~~<sup>45,50</sup> PLN

Cena ogółem brutto ~~98,25~~<sup>49,14</sup> PLN (VAT 8%)

Cena jednostkowa brutto ~~70,20~~<sup>35,10</sup> PLN / m<sup>3</sup> (VAT 8%)

### Ogółem cena drewna –

Cena ogółem netto ~~5251,00~~ PLN

**Przy sprzedaży należy doliczyć podatek VAT w wysokości 8 %**  
Wyliczenie podatku dla poszczególnych stosów znajduje się wyżej.

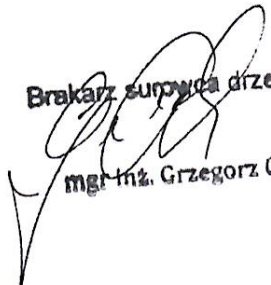
Ceny powyższe uwzględniają fakt, że podmiotowe partie surowca są w większości niewielkie co przekłada się na wzrost jednostkowych kosztów transportu. Ponadto znaczne wymiary niektórych wyrzynków stosowych wymagają użycia specjalistycznego sprzętu (samochód z HDS ) lub dalszej manipulacji drewna (przerzynka i łupanie) w celu przeprowadzenia ręcznego załadunku co dodatkowo podnosi omawiane koszty.

### Załączniki:

1. Tabela z pomiarów terenowych

Pomiaru i wyceny dokonał:

Mgr inż. Grzegorz Cekus  
Brakarz surowca drzewnego

  
Brakarz surowca drzewnego  
mgr inż. Grzegorz Cekus

## Wymiary i masa drewna

Ulica Dolna - drewno stosowe						
Lp	Gatunek	Sortyment(jakość)	długość (m)	szerokość (m)	wysokość (m)	masa (m3)
1	Kszt, Lp	S4	6,20	1,10	1,00	6,82
2	Brz, Wb	S4	4,00	1,50	0,60	3,60
3	Kszt, Brz, Db	S4	5,00	1,10	0,90	4,95
4	Brz, Lp, Wb, Św,	S4	5,50	1,10	0,90	5,45
5	Rb, Lp, Brz, Db, Czar	S4	4,6	2,6	1,1	13,16
6	Db, Brz	S4	2	2,3	1,1	5,06
7	Db, Lp, Brz, Rb	S4	7,1	1,1	1,2	9,37
8	Md, Brz	S4	6,6	1,1	0,8	5,81
9	Brz	S4	1,3	1	0,6	0,78
10	So, Md	S4	2,7	2,9	0,8	6,26
11	So, Md	S4	1,60	2,60	0,50	2,08
12	So, Md	S4	2,50	3,10	1,30	10,08
13	Kszt, Brz, Db, Lp, Wb, Rb, Os, Tp, Oi	S4	12,30	2,50	1,10	33,83
14	Brz, Lp	S4	3,00	1,20	0,60	2,16
<b>Razem</b>						<b>109,40</b>
						<b>71,11</b>

Brakarz surówka diamentowego

mgr inż. Grzegorz Cekus

